Città di Potenza

AREA: U.D. PROGRAMMAZIONE ED INNOVAZIONE

DETERMINAZIONE RCG N° 3122/2022 DEL 31/12/2022

N° DetSet 103/2022 del 22/12/2022

Dirigente: MARIA GRAZIA FONTANA

OGGETTO: Servizio di trasporto pubblico mediante impianti meccanizzati. Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elettromeccanici per il ripristino del funzionamento di alcune rampe e ascensori fermi. Determina a contrarre.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____

in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3122/2022, composta da n°……. facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

_____

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:
- il servizio di trasporto pubblico locale del Comune di Potenza si svolge in forma integrata attraverso il trasporto su gomma e attraverso l'esercizio di quattro sistemi di impianti meccanizzati di risalita (scale mobili ed ascensori) denominati "Prima", "Armellini-Due Torri", "Santa Lucia" e "Basento";

- nelle strutture degli impianti meccanizzati in servizio pubblico, sono presenti numerosi componenti che richiedono interventi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per consentire il regolare svolgimento del servizio;

- che il Direttore d'Esercizio degli impianti, Ing. Antonello Salvatore, ha segnalato la necessità di alcuni interventi indifferibili, indispensabili, in particolare, per riattivare il funzionamento di diverse rampe di scale mobili e di alcuni ascensori fermi per problemi di carattere elettromeccanico nei diversi impianti;

- che, in particolare, sui diversi impianti sono chiuse al pubblico esercizio le seguenti rampe e ascensori, per problemi pregressi:
scale mobili **"PRIMA"**
- **rampa 1/D** (per rottura delle catene di trazione, inoltre la rampa è stata "cannibalizzata" ovvero utilizzata per recuperare dispositivi necessari a interventi sulle altre rampe del percorso); la rampa necessita di ripristino integrale
- **rampa 2/S** (n. 6 rulli guida corrimano)
- **rampa 5/S** rottura della catena di trazione dei gradini, oltre a n. 8 rulli scorrimento

scale mobili **"SANTA LUCIA"**
- **rampe 3/1, 3/2, 4/1** per distacco del listello centrale del corrimano
- **rampa 11/2** (la rampa è stata "cannibalizzata": dal 2015 la rampa in oggetto è stata utilizzata per recuperare dispositivi necessari a interventi sulle altre rampe del percorso (variatore di frequenza, quadro elettrico, gradini, catene, staffe, etc.): la rampa necessita di ripristino integrale
- **rampa 12/2** rottura del variatore di frequenza e di n. 6 rulli dei gradini;
- **rampa 13/2** non funzionamento del variatore di frequenza che, pertanto, dovrà essere oggetto di sostituzione
- **ascensore n. 1** (sostituzione scheda elettronica, n. 2 impulsori + batteria concentratore) – precedente
- **ascensore n. 4** (variatore frequenza + pulsante chiamata + n. 2 schede seriali + batteria) - precedente

scale mobili **"VIA ARMELLINI-VIA DUE TORRI"**
- **rampa 1/D** (sensori NPN mancanza gradino più necessità sostituzione pompa sommersa pozzetto scala 1, adiacente)
- **cabina n. 1** degli ascensori dell'impianto scale mobili è fuori servizio a causa della rottura dell'encoder;

- che tali situazioni sono riportate anche nell'elaborato tecnico allegato al verbale di consegna al gestore del servizio di trasporto pubblico locale, sottoscritto in data 30/09/2022 e, inoltre, sono state constatate nel corso di appositi sopralluoghi effettuati dal

dirigente U.D. Manutenzione del Patrimonio e Viabilità e dall'Ufficio Mobilità con il Direttore d'Esercizio, in esito ai quali si decideva di attivarsi urgentemente con un intervento specifico;

RITENUTO di intervenire tempestivamente per la soluzione dei predetti problemi, fatto salvo il ripristino integrale di cui necessitano, rispettivamente, la rampa 1/D della scala mobile "PRIMA" e la rampa 11/2 della scala mobile "SANTA LUCIA" e la sostituzione dei corrimano delle rampe 3/1, 3/2, 4/1 che necessitano di ulteriore approfondimento tecnico e amministrativo;

DATO ATTO che gli interventi descritti rientrano nella categoria dei lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elettromeccanici necessari per ripristinare il servizio di trasporto pubblico mediante gli impianti stessi;

PRESO ATTO dell'urgenza e della indifferibilità degli interventi di riparazione degli impianti, per motivi di sicurezza e al fine di ripristinare il servizio e riaprire al pubblico esercizio le rampe e gli ascensori attualmente fermi degli impianti meccanizzati "SANTA LUCIA", "PRIMA", e "VIA ARMELLINI – VIA DUE TORRI" e ripristinarne l'efficienza;

CONSIDERATO, altresì, che il ripristino funzionale degli impianti si rende opportuno, oltre che per le ragioni di necessità sopra espresse, anche nell'ottica dell'efficientamento del servizio, quale fattore motivazionale trainante e incentivante della scelta di utilizzare mezzi pubblici per gli spostamenti da parte dei cittadini, in luogo di quelli privati;

DATO ATTO che le spese per interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti meccanizzati fra i quali rientra l'esecuzione dei lavori descritti, trovano copertura sul capitolo 002100/002 del C.d.C. 041, impegno prenotato n. 318/2020, assunto con determinazione dirigenziale U.D. Servizi alla Persona n. 805 del 07/12/2020;

RITENUTO di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., i, l'ing. Giampiero Cautela, dirigente della U.D. Manutenzione del Patrimonio e Viabilità;

VISTO l'elenco degli interventi necessari al ripristino degli impianti, corredato dalla determinazione degli importi e dalle analisi prezzi, agli atti dell'Ufficio Mobilità, per i seguenti importi:

Scale mobili "PRIMA"

- Sostituzione di n.6 rulli guida del corrimano rampa 2/S
- Sostituzione m 6.00 catena trazione azionamento gradini rampa 5/S
- Sostituzione n.8 rulli scorrimento gradini rampa 5/S

per un importo totale di **€ 13.096,00 oltre IVA;**

Scale mobili "ARMELLINI-DUE TORRI"

- Sensori NPN mancanza gradino rampa 1/D
- Fornitura e posa in opera pompa sommersa pozzetto scala 1
- Sostituzione encoder e giunti di accoppiamento + gruppo oleatori ascensore n. 1

per un importo totale di **€ 6.181,00 oltre IVA;**

Scale mobili “SANTA LUCIA”

- Sostituzione scheda elettronica+n.2 impulsori+batteria concentratore ascensore 1
- Sostituzione variatore frequenza+pulsante chiamata+n.2 schede seriali+batteria ascensore 4
- Sostituzione variatore frequenza+n.6 rulli scorrimento gradini rampa 12/2
- Variatore frequenza rampa 13/2

per un importo totale di **€ 45.159,3 oltre IVA;**

CONSIDERATO che è necessario avviare la procedura per l’affidamento dell’esecuzione dei predetti lavori di manutenzione straordinaria che risultano urgenti e indifferibili e approvare contestualmente, la lettera d’invito agli operatori economici;

ATTESO che si rinvia a successivi provvedimenti, l’approvazione degli interventi relativi al ripristino integrale delle rampa 1/D della scala mobile “PRIMA” nonché relativi al ripristino integrale della rampa 11/2 e alla sostituzione dei corrimano delle rampe 3/1, 3/2, 4/1 della scala mobile “SANTA LUCIA”, le cui problematiche, per trovare soluzione, necessitano di ulteriore approfondimento tecnico e amministrativo;

DATO ATTO

- che l’**art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare;**

- che, ai sensi dell’art. 36 del D.lgs. 50/2016 che disciplina l’affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria e in particolare ai sensi del comma 2 lett. a) del predetto articolo, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;

- il decreto legge n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal decreto legge n. 77/2021, convertito in legge 29 giugno 2021 n. 108, all’art. 1 dispone, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del codice dei contratti, l’applicazione di procedure semplificate qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30/6/2023;

- in particolare, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, del decreto legge n. 77/2021, convertito in legge 29 giugno 2021 n. 108, per l’affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro;

- che l’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dispone che nella procedura di cui all’articolo 36 comma 2 lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RITENUTO

- di ricorrere, per l'esecuzione dei lavori in parola, a procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, del decreto legge n. 77/2021, convertito in legge 29 giugno 2021 n. 108;

- di fare ricorso, per la scelta dell'operatore economico con il quale verrà intrapresa la trattativa diretta, all'elenco delle ditte di fiducia dell'Amministrazione che siano in possesso dei requisiti generali, tecnico-professionali e della qualificazione richiesta per la tipologia dei lavori da affidare (riconducibili alla categoria OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori), così da ridurre al minimo i tempi di attuazione, perseguendo al contempo la proposta di una offerta economicamente vantaggiosa rispetto agli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il corretto funzionamento degli impianti meccanizzati;

- di richiedere all'operatore economico che sarà individuato, la presentazione di un'offerta con un ribasso a corpo sulla stima dei costi per l'esecuzìone degli interventi richiesti;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 17 del 31/3/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile della Unità di Direzione "Programmazione e Innovazione" e dei relativi centri di costo;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i;

VISTI:

- il D.P.R. n. 753/1980;
- il decreto direttoriale MIT 18 febbraio 2011;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.);
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti) e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge 29 giugno 2021 n. 108;
- lo Statuto del Comune di Potenza ed il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

per tutto quanto su esposto, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

1. di disporre l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elettromeccanici degli impianti meccanizzati per il trasporto pubblico locale, per il ripristino di alcune rampe di scale mobili e ascensori fermi, per l'importo di **€ 64.436,32** oltre IVA al 10% ;

2. di procedere ad affidare i suddetti lavori di manutenzione straordinaria mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma

2 lett. a) della L. n. 120/2020, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art. 30 comma 1 del medesimo decreto;

3. di fare ricorso, per l'individuazione dell'operatore economico con il quale verrà intrapresa la trattativa diretta, all'elenco delle ditte di fiducia dell'Amministrazione che siano in possesso dei requisiti generali e tecnico professionali e della qualificazione richiesta per la tipologia dei lavori da affidare (riconducibili alla categoria OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori);

4. di approvare la lettera di invito allegata al presenta atto quale parte integrante e sostanziale;

5. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il dirigente U.D. Manutenzione del Patrimonio e Viabilità, Ing. Giampiero Cautela;

6. di dare atto che la spesa di **€ 70.880,00** (importo dei lavori compresa IVA al 10%) per gli interventi di manutenzione straordinaria sopra descritti, al lordo del ribasso sulla stima dei costi per l'esecuzìone degli interventi, che verrà offerto dall'operatore economico individuato, trova copertura sul capitolo **002100/002** del **C.d.C. 041**, **impegno prenotato n. 318/2020**, assunto con determinazione dirigenziale U.D. Servizi alla Persona n. 805 del 07/12/2020;

7. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e con l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della UD "Bilancio e Partecipate".

8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Potenza;

9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIAMPIERO CAUTELA

IL DIRIGENTE
U.D. PROGRAMMAZIONE E INNOVAZIONE
SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA GRAZIA FONTANA

MARIA GRAZIA FONTANA
22.12.2022 12:48:41 CET

GIAMPIERO CAUTELA
22.12.2022 12:50:05 CET

IMPIANTI FISSI DI TRASPORTO – POTENZA INTERVENTI DI RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI FERMI		
PRIMA		
1) Sostituzione n.6 rulli guida corrimano rampa 2/S	€ 2.232,00	
2) Sostituzione m 6.00 trazione azionamento gradini rampa 5/S	€ 9.381,00	
3) Sostituzione n.8 rulli scorrimento gradini rampa 5/S	€ 1.483,00	
sommano	€ 13.096,00	€ 13.096,00
ARMELLINI		
4) Sensori NPN mancanza gradino rampa 1/D	€ 3.255,00	
5) fornitura e posa in opera pompa sommersa pozzetto scala 1	€ 367,00	
6) Sostituzione encoder e giunti di accoppiamento + gruppo oleatori ascensore	€ 2.559,00	
sommano	€ 6.181,00	€ 6.181,00
SANTA LUCIA		
7) Sostituzione scheda elettronica+n.2 impulsori+batteria concentratore ascensore 1	€ 2.800,00	
8) Sostituzione variatore frequenza+pulsante chiamata+n.2 schede seriali+batteria ascensore 4	€ 11.661,00	
9) Sostituzione variatore frequenza+n.6 rulli scorrimento gradini rampa 12/2	€ 15.965,00	
10) Variatore frequenza rampa 13/2	€ 14.733,32	
sommano	€ 45.159,32	€ 45.159,32
totale ripristino impianti fermi		**€ 64.436,32**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
1) SOSTITUZIONE N.6 RULLI GUIDA CORRIMANO RAMPA 2/S IMPIANTI "PRIMA"				
totale cad				**€ 2.232,00**
materiali				
Rulli guida corrimano	*cad*	*6,00*	*€ 194,00*	*€ 1.164,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*12,00*	*€ 60,00*	*€ 720,00*
6) Totale parziale 1				*€ 1.884,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 56,52*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 291,08*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 2.231,60***
			in c.t.	**€ 2.232,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
2) SOSTITUZIONE m. 6.00 CATENA TRAZIONE AZIONAMENTO GRADINI RAMPA 5/S IMPIANTI "PRIMA"				
totale cad				**€ 9.381,00**
materiali				
Catena trazione gradini	*m*	*6,00*	*€ 1.080,00*	*€ 6.480,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*24,00*	*€ 60,00*	*€ 1.440,00*
6) Totale parziale 1				*€ 7.920,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 237,60*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 1.223,64*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 9.381,24***
			in c.t.	**€ 9.381,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
3) SOSTITUZIONE N.8 RULLI SCORRIMANTO GRADINI RAMPA 5/S IMPIANTI "PRIMA"				
totale cad				**€ 1.483,00**
materiali				
Rulli scorrimento gradini	*cad*	*8,00*	*€ 149,00*	*€ 1.192,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*1,00*	*€ 60,00*	*€ 60,00*
6) Totale parziale 1				*€ 1.252,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 37,56*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 193,43*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 1.482,99***
			in c.t.	**€ 1.483,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
4) SENSORI NPN MANCANZA GRADINO RAMPA 1/D IMPIANTI "ARMELLINI – DUE TORRI"				
totale cad				**€ 3.255,00**
materiali				
Sensori NPN	*cad*	*2,00*	*€ 1.014,00*	*€ 2.028,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*12,00*	*€ 60,00*	*€ 720,00*
6) Totale parziale 1				*€ 2.748,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 82,44*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 424,57*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 3.255,01***
			in c.t.	**€ 3.255,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
5) FORNITURA E POSA IN OPERA POMPA SOMMERSA POZZETTO SCALA 1 IMPIANTO "ARMELLINI – DUE TORRI"				
totale cad				**€ 367,00**
materiali				
Pompa sommersa	*cad*	*1,00*	*€ 280,00*	*€ 280,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*0,50*	*€ 60,00*	*€ 30,00*
6) Totale parziale 1				*€ 310,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 9,30*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 47,90*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 367,20***
			in c.t.	**€ 367,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
6) SOSTITUZIONE ENCODER, GIUNTO DI ACCOPPIAMENTO E OLEATORE CAB.1 ASCENSORI IMPIANTO "ARMELLINI – DUE TORRI"				
totale cad				**€ 2.559,00**
materiali				
Encoder	*cad*	*1,00*	*€ 1.014,00*	*€ 1.014,00*
Giunto di accoppiamento	*cad*	*1,00*	*€ 156,00*	*€ 156,00*
Oleatore tetto cabina	*cad*	*1,00*	*€ 150,00*	*€ 150,00*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*14,00*	*€ 60,00*	*€ 840,00*
6) Totale parziale 1				*€ 2.160,00*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 64,80*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 333,72*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 2.558,52***
			in c.t.	**€ 2.559,00**

OGGETTO DELL'ANALISI	*U.M.*	*QUANTITA'*	*PREZZO*	*IMPORTO*
10) SOSTITUZIONE VARIATORE FREQUENZA RAMPA 13/2 IMPIANTO "SANTA LUCIA"				
totale cad				**€ 14.906,00**
materiali				
Variatore di frequenza	*cad*	*1,00*	*€ 12.104,02*	*€ 12.104,02*
manodopera				
tecnici specializzati	*ora*	*8,00*	*€ 60,00*	*€ 480,00*
6) Totale parziale 1				*€ 12.584,02*
7) Oneri per la sicurezza (3% di 6)				*€ 377,52*
8) Incidenza spese generali (15% di 6+7)				*€ 1.944,23*
PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE	*cad*			***€ 14.905,77***
			in c.t.	**€ 14.906,00**

CITTA' DI POTENZA

UNITÀ DI DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E INNOVAZIONE

Potenza, *data protocollo*

Spett.le Operatore Economico

inviata esclusivamente a mezzo piattaforma *Appalti*

LETTERA D'INVITO

Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elettromeccanici per il ripristino del funzionamento di alcune rampe delle scale mobili e ascensori fermi .

CIG 9443788C62

Codesto operatore economico è invitato a partecipare alla presente procedura di affidamento diretto, mediante presentazione di apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito che è parte integrante e sostanziale del presente invito.

L'affidamento dei lavori in oggetto, disposto con determina a contrarre di questa Unità di Direzione RCG n. xxxx del xxxxxxxxx, avverrà mediante affidamento diretto**,** ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 *(di seguito anche decreto Semplificazioni)*, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e con applicazione del **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito anche Codice), è il Ing. Giampiero Cautela.

Luoghi di esecuzione dei lavori: scale mobili di via Armellini, vallone S. Lucia e Prima del Comune di Potenza (PZ).

La procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale di e-procurement del Comune di Potenza, raggiungibile al link http://www.rete.potenza.it:8180 e secondo i requisiti previsti all'allegato XI del Codice; sono pertanto ammesse esclusivamente le offerte presentate attraverso la piattaforma. Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici devono prendere visione della "Guida per la registrazione al Portale" e della "Guida per la presentazione di un'offerta telematica", disponibili nella Sezione "Istruzioni e Manuali" del Portale. Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di presentazione dell'offerta telematica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla

Sezione “Assistenza tecnica”. I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile, diversamente non può essere garantita la risoluzione dell’intervento in tempo utile.

DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- Lettera d’invito e relativo modello allegato;
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
- Documentazione Progetto .

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-Procurement.

Chiarimenti

Eventuali chiarimenti sulla presente procedura dovranno essere formulati esclusivamente in forma scritta ed inviati utilizzando quale unico mezzo la piattaforma telematica, nella sezione “Comunicazioni riservate al concorrente”, entro e non oltre le ore 12.00 del xxxxxxxxx. Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto sopra indicato e/o pervenuti oltre il termine su riportato e/o inviati e/o pervenuti ad indirizzi diversi da quelli su indicati anche se appartenenti alla Stazione Appaltante.

Comunicazioni

Gli scambi di informazioni o documenti e tutte le comunicazioni, incluse quelle di cui all’art. 76, comma 5, del Codice, saranno inoltrate agli operatori economici interessati utilizzando l’indirizzo di posta elettronica certificata inserito in fase di registrazione alla piattaforma.

Eventuali modifiche dell’indirizzo pec o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

OGGETTO ED IMPORTO DELL’APPALTO – CATEGORIA DEI LAVORI

L’appalto è costituito da un unico lotto in ragione delle sue stesse caratteristiche ed in considerazione del fatto che gli interventi in esso previsti riguardano prestazioni contrattuali che per la loro peculiare natura, oltre che per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell’appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare le lavorazioni in maniera ottimale, garantendo in tempi brevi la realizzabilità del presente appalto.

Nello specifico, i lavori consistono sostanzialmente in un insieme di interventi, mirati al ripristino del funzionamento di alcune rampe delle scale mobili e ascensori fermi della città di Potenza.

L’importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€ 64.436,32 (euro sessantaquattromilaquattrocentotrentasei/32),** di cui € 3.221,82 (euro tremiladuecentoventuno/82) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 6.443,63 (euro seimilaquattrocentonovantasette/04) per costo della manodopera.

Ai sensi dell’articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all’allegato «A» al predetto d.P.R., i lavori sono classificati nella categoria di opere: OS4.

MODALITA’ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è “a misura”.

All’aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall’art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, un’anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell’appalto sarà effettuato, nel rispetto dei termini previsti dal D. lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e dall’art. 113-bis del Codice, come indicato nell’articolo 3.8 capitolato. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi previsti dall’art. 105, comma 13, verrà corrisposto direttamente al subappaltatore o al cottimista l’importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto.

Per la revisione prezzi si procederà ai sensi degli articoli 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 e art 29, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25.

DURATA DELL’APPALTO

L’esecuzione dell’appalto deve concludersi entro **90 (novanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PENALI

Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti viene applicata una penale pari, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, allo **1 per mille** (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell’importo contrattuale.

SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono esclusivamente quelli individuati a seguito di indagine di mercato effettuato dal Comune di Potenza.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell’art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e 92 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito anche Regolamento).

REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell’art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito.

Requisiti di idoneità

1. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
2. Nel caso di società cooperative, oltre all'iscrizione di cui al precedente punto, è necessaria l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 s.m.i.

Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale

Regolare attestazione SOA per categoria e classifica adeguata alla realizzazione dei lavori di cui trattasi.

Il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'operatore risulti aggiudicatario, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del d.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte e l'impresa abbia richiesto la verifica triennale o il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza, si invita ad a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa.

SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, come modificato dall'art. 49, commi 1 e 2, della legge 29 luglio 2021, n. 108.

Si precisa inoltre, trattandosi di cd subappalto non obbligatorio (applicabile agli operatori economici in possesso di tutti i requisiti di qualificazione previsti dal presente disciplinare), che qualora l'operatore economico intenda, in caso di aggiudicazione, avvalersi del subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016, indicante quali lavorazioni, nell'ambito delle categorie indicate nella presente lettera di invito, e nel rispetto dei limiti previsti dalla vigente normativa, il concorrente intende subappaltare. La mancata presentazione di tale dichiarazione ovvero la presentazione di dichiarazioni comportanti il superamento dei limiti previsti dalla vigente normativa non costituisce motivo di esclusione, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, il subappalto non potrà essere autorizzato. Fermo restando quanto indicato relativamente ai controlli che la Stazione Appaltante effettuerà in capo all'appaltatore, si precisa che l'affidamento in subappalto, comunque subordinato alla autorizzazione dell'Amministrazione, potrà avvenire solo subordinatamente ai relativi controlli inerenti la sussistenza dei necessari requisiti in capo al subappaltatore: a tal fine si precisa quanto segue: la tempistica - salvo casi di necessaria sospensione/interruzione dei termini del procedimento - sarà tale da rispettare i termini di cui all'art. 105, comma 18, del Codice. Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione, nei casi previsti dal comma 13

del citato art. 105, corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni da lui eseguite.

PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-procurement o al link http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00492 tra gli allegati alla procedura di gara telematica. Si precisa che, in relazione alla tipologia dell'intervento, per partecipare alla gara NON è richiesta l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio cd "assistito", cioè alla presenza del tecnico dell'Amministrazione Comunale con rilascio di relativa attestazione.

GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (cd. Decreto semplificazioni), non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente gara nonché l' offerta economica devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso il portale ed inviate al Comune di Potenza entro e non oltre **il giorno xxxxxxxxx, ore 9.00**. Al fine della presentazione delle offerte, gli operatori economici devono:

- accedere al Portale di e-procurement del Comune di Potenza;
- individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Bandi di gara" nell'Area personale;
- selezionare il tasto "Presenta offerta", posto in fondo alla pagina;
- inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step "Inizia compilazione offerta", "Busta amministrativa", "Busta economica", "Riepilogo", "Conferma e invio offerta".

Al fine della corretta presentazione dell'offerta, l'operatore economico prende visione del paragrafo IV della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC. L'invio dell'offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione dell'offerta, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica. Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna. Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia l'offerta". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione. Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Non è necessario provvedere a comunicare all'Amministrazione il ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché l'annullamento e la sostituzione dell'offerta sono

gestite automaticamente dalla piattaforma. Ulteriori approfondimenti sono riportati nel paragrafo VI della Guida alla presentazione delle offerte telematiche. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9 ,del Codice, nel corso della procedura, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea e/o sufficiente.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000. Tutte le dichiarazioni sostitutive, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui ai successivi punti, potranno anche essere rese utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante (Allegato 1 – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative) messo a disposizione all'interno della piattaforma.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a cinque giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta contiene la domanda di partecipazione con le dichiarazioni integrative, il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

Domanda Di Partecipazione

La domanda di partecipazione è redatta secondo l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative.*

La domanda è compilata e sottoscritta da:

- gli operatori economici che assumono la veste di concorrenti, in forma singola;

Il concorrente allega:

a. documento di identità del/i sottoscrittori;

b. (eventuale) copia conforme all'originale della procura.

Documento di Gara Unico Europeo

Il concorrente compila il DGUE secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste al paragrafo precedente del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente compila la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto mediante firma digitale ed è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti: nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta; nel caso di

aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate; nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre; in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di trasmissione della presente lettera di invito.

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, compilando preferibilmente l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative,* con le quali:

1. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
2. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha:

a) preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;

b) preso atto e tenuto conto di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;

c) direttamente o tramite il direttore tecnico o con delega a personale dipendente (*specificare la qualifica*):

- esaminato tutti gli elaborati progettuali;

- preso visione del luogo di esecuzione dei lavori;

- verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;

- giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

3. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
4. attesta di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui al medesimo regolamento;
5. *(solo per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267)* indica, ad integrazione di quanto indicato

nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267. Le dichiarazioni, di cui ai punti precedenti, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – OFFERTA ECONOMICA

La busta – Offerta economica", contiene, **a pena di esclusione** l'offerta economica, generata automaticamente dalla piattaforma, indicante:

- il ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, offerto rispetto all'importo a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge (verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali);
- la stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10.

L'offerta economica deve essere, **a pena di esclusione**, sottoscritta con firma digitale secondo le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al precedente paragrafo.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base di gara.

Stante l'emergenza epidemiologica tuttora in corso, gli operatori economici che partecipano alla procedura in corso devono tenere conto ai fini della formulazione dell'offerta di tutti gli adempimenti necessari per adeguare lo svolgimento dei lavori ai nuovi protocolli per la sicurezza dei cantieri, al fine di assicurare la protezione dal contagio.

In particolare, sia nella formulazione del ribasso percentuale, sia nell'indicazione degli oneri di sicurezza aziendale l'operatore economico partecipante dovrà considerare l'incidenza dei costi aggiuntivi relativi agli oneri della sicurezza e agli oneri accessori conseguenti, onde presentare un'offerta seria e ponderata, in grado di garantire l'esecuzione dei lavori secondo le modalità e la tempistica stabilite nel progetto posto a base di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE

La seduta pubblica avrà luogo il giorno xxxxxxxxxxxx**, alle ore 11.30** .

Il concorrente, può prendere evidenza delle risultanze dei lavori dell'Amministrazione, attraverso l'Area personale della piattaforma, visualizzando le singole fasi di gara. Per le modalità operative, si fa rinvio al paragrafo VIII della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Successivamente si procederà a:

a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;

b) attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio;

c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;

d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice .

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procederà alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali. Tale verifica avverrà, ai sensi degli articoli 81 e 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

APERTURA DELLE BUSTE B – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa si procederà nella medesima seduta pubblica, o in quella immediatamente successiva alla procedura di soccorso istruttorio:

- all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e quindi al relativo esame, verificando la corretta indicazione, in piattaforma, dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera;
- alla lettura del ribasso offerto da ciascun concorrente.

All'esito dell'operazione di cui sopra, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al paragrafo precedente .

VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Nel caso in cui non trovi applicazione l'esclusione automatica prevista dall'articolo 1, comma 5, del decreto Semplificazioni, ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del Codice, il Seggio di Gara si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa. In tal caso sospenderà la seduta di gara ed il Rup richiederà le spiegazioni sul prezzo offerto, procedendo ai sensi dell'articolo 97 del Codice, al fine di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Qualora le offerte sospette di anomalia siano più di una è facoltà del Seggio di gara disporre che si proceda contemporaneamente alla verifica di congruità di più o di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni. A tal fine, assegna un termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Il RUP esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il Rup esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6, del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili

e procede ai sensi del successivo paragrafo.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 90, comma 3, del Codice, l'offerta anormalmente bassa verrà esclusa solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello dei prezzi offerti in quanto:

- non rispetta gli obblighi di cui agli articoli 30, coma 3, e 105 del Codice;

- sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori in appalto;

- il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del citato decreto.

All'esito delle operazioni il presidente del Seggio di gara, preso atto della verifica di congruità delle offerte anomale, ne comunicherà le risultanze ai concorrenti attraverso la piattaforma e formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e demandando al Rup tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La stazione appaltante, preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del Seggio di Gara, procederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara da parte del concorrente nei cui confronti è stata proposta l'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, relativamente ai costi della manodopera indicati dal concorrente nella propria offerta economica e laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice. La stazione appaltante si riserva la la facoltà di non procedere alla suddetta verifica qualora il costo della manodopera indicato dal concorrente in sede di partecipazione alla gara sia pari o superiore al costo della manodopera stimato, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Codice e indicato nella documentazione di gara, e non vi siano elementi tali, nell'offerta, da giustificare comunque la verifica del costo in argomento.

La presentazione delle offerte non vincola la Stazione appaltante all'aggiudicazione né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che il Comune di Potenza si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazione di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5, Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass. La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, procede all'aggiudicazione l'appalto. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto Semplificazioni.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto.

All’atto della stipulazione del contratto, l’aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** da calcolare sull’importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall’art. 103 del Codice e provvedere, altresì, al pagamento dell’imposta di bollo sulla offerta economica. Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, e dell’articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, autorizzasse l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività (e non dalla stipula contrattuale).

Le polizze di assicurazione, di cui all’art. 103 del Codice, dovranno prevedere i seguenti massimali:

- Danni di esecuzione per impianti ed opere: non inferiore all’importo contratto;
- Responsabilità civile verso terzi con massimale unico di euro 500.000,00.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti dell’art. 110 del Codice, nei casi di cui al comma 1 del medesimo articolo, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l’affidamento dell’esecuzione o del completamento dei lavori.

Sono a carico dell’aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.
Ai sensi dell’art. 105, comma 2, del Codice l’affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l’importo e l’oggetto del medesimo, nonché il nome del sub- contraente, prima dell’inizio della prestazione. L’affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all’art. 105, comma 3, lett. c bis), del Codice.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Potenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

La presente lettera di invito può essere impugnata, ai sensi del D. lgs. 104/2010, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Basilicata, entro il termine di 30 giorni.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell’art. 13 del Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, esclusivamente nell’ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara. L’informativa sul trattamento dei dati personali è compresa nella documentazione di gara.

Il DIRIGENTE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 103/2022 del 22/12/2022, avente oggetto:

Servizio di trasporto pubblico mediante impianti meccanizzati. Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elettromeccanici per il ripristino del funzionamento di alcune rampe e ascensori fermi. Determina a contrarre.

Presa d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VITO DILIASCIO
11.01.2023 12:22:20 CET