



N° PAP-05294-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 09/12/2022 al 24/12/2022

L'incaricato della pubblicazione  
CARMEN LAURENZANA

## Città di Potenza

**AREA: U.D. LAVORI PUBBLICI E RETI**

**DETERMINAZIONE RCG N° 2724/2022 DEL 09/12/2022**

N° DetSet 58/2022 del 09/12/2022

**Dirigente: MAURIZIO ALBANO**

**OGGETTO: PNRR “Riqualificazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.**

Documento di Consultazione

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2724/2022, composta da n°..... facciate,  
è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

## IL DIRIGENTE

### **premessato che**

il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, ha definito la governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

ai sensi dell'art. 48 comma 5 della suddetta legge n. 108/2021 per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal PNRR "è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23 comma 5 del decreto legislativo n. 50 del 2016";

per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e, nello specifico, per *investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana* è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00;

con decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 4 aprile 2022 è stato approvato (Allegato 1) l'elenco definitivo dei progetti ammissibili, fra i quali è compreso l'intervento denominato "Riqualificazione del complesso ex Scuola Media Torraca" proposto dal Comune di Potenza per l'importo di euro 11.000.000,00 - CUP B38I21000840001;

con determinazione del Dirigente della Unità di Direzione "Lavori Pubblici e Reti" n. 42 del 23/11/2022 (RCG 2495/2022) è stato nominato il RUP dell'intervento suddetto;

### **preso atto**

della proposta di ammissione al finanziamento ministeriale e, in particolare, della scheda d'intervento e della relazione giustificativa valore target per intervento;

del documento di indirizzo alla progettazione dei lavori di riqualificazione del complesso ex scuola media Torraca, predisposto dal RUP ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo le Linee Guida MIMS luglio 2021, conformemente ai contenuti della proposta di finanziamento;

dell'importo stimato per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) cd. rafforzato, ivi compresa la relazione geologica, determinato secondo i criteri e le tabelle dei corrispettivi di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione", pari a € 205.959,23 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

### **considerato che**

pertanto, è necessario procedere all'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, di cui all'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo le Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4, per un importo entro la soglia comunitaria, attualmente fissata, per i servizi degli enti locali, in € 215.000,00 (reg. UE n. 2021/1952);

il decreto legge n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108/2021, all'art. 1 dispone, in deroga agli

artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del codice dei contratti, l'applicazione di procedure semplificate qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30/06/2023;

con riferimento al servizio in questione, la suddetta norma prevede che l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di importo pari o superiore a € 139.000,00 e fino alla soglia comunitaria avviene secondo la *“procedura negoziata, senza bando, di cui all’art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*;

**ritenuto che**, in considerazione delle esigenze normative di accelerazione e snellimento delle procedure nonché della tempistica di attuazione fissata dal citato decreto del 4 aprile 2022, è opportuno utilizzare l'elenco aperto di cui alla piattaforma e-procurement comunale per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura ed altri servizi tecnici;

**considerato, altresì, che**

l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. (Testo Unico Enti Locali) dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare;

l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che l'avvio delle procedure di affidamento è preceduto da determina a contrarre che individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

è necessario procedere al preaccertamento dell'entrata ed alla prenotazione della spesa, sui relativi capitoli del bilancio, per la realizzazione dell'intervento e l'acquisizione dei citati servizi di ingegneria ed architettura;

**dato atto che**

con la presente determina a contrarre viene, pertanto, avviato il procedimento per l'affidamento del servizio di redazione del PFTE rafforzato, ivi compresa la relazione geologica, mediante uso della *“procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”* ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità ed i termini di cui alle leggi n. 120/2020 e n. 108/2021;

la procedura negoziata sarà espletata sulla piattaforma e-procurement comunale per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura ed altri servizi tecnici e che la stessa sarà aggiudicata mediante il *“criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”* ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del codice dei contratti;

**verificato che** non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**dato atto**

della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

che il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy;

**richiamati** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

**visti**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i, il D. Lgs. 50/2016, la legge 120/2020 e la legge 108/2021;

il D.P.R. n.207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

il Bilancio di previsione del Comune di Potenza;

lo Statuto del Comune di Potenza ed il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

il decreto sindacale n. 18 del 01.04.2022 con il quale è stato prorogato l'incarico di dirigente dell'U.D. Lavori Pubblici e Reti;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte

1. di approvare il documento di indirizzo alla progettazione dei lavori di riqualificazione del complesso ex scuola media Torraca - CUP B38I21000840001, predisposto dal RUP ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo le Linee Guida MIMS luglio 2021, conformemente ai contenuti della proposta di ammissione a finanziamento presentata dal Comune di Potenza al Ministero dell'Interno per gli interventi di Rigenerazione Urbana previsti dal PNRR;
2. di avviare il procedimento per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) cd. rafforzato, ivi compresa la relazione geologica, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, proporzionalità e pubblicità, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del decreto legge n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni;
3. di precisare che il valore stimato del suddetto appalto di servizi di ingegneria ed architettura è pari a € 205.959,23 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA e che l'aggiudicazione del medesimo servizio avverrà mediante il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo", ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del medesimo D. Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che la presente determina a contrarre contiene:
  - il fine da perseguire: redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) da porre a base dell'affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione del complesso ex scuola media Torraca di cui al PNRR - CUP B38I21000840001;
  - l'oggetto dell'affidamento: acquisizione del PFTE cd. rafforzato, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo le Linee Guida MIMS luglio 2021, comprensivo di relazione geologica, di documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), di asseverazione al principio di *non arrecare un danno significativo* (DNSH), il tutto come dettagliato nel documento di indirizzo;

- i criteri di selezione degli operatori economici: operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'art. 3 della direttiva 2005/36/CE (art. 3 comma 1 lett. vvvv del D. Lgs. 50/2016) ammessi a partecipare all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti che saranno definiti nella procedura negoziata;
  - il contratto sarà stipulato in forma privata;
  - le clausole essenziali sono contenute nello schema di lettera d'invito a presentare offerta;
5. di approvare lo schema di lettera d'invito a presentare offerta, che fissa le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio;
  6. di dare mandato al RUP dell'intervento per l'espletamento della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020 e s.m.i., sulla piattaforma e-procurement comunale per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura ed altri servizi tecnici;
  7. di effettuare il preaccertamento pluriennale della somma complessiva di € 11.000.000,00 sul cap. 420981/003 c.d.r. 036 nel seguente modo:

anno 2022	€ 308.308,48
anno 2023	€ 1.278.429,54
anno 2024	€ 9.413.261,98
  8. di effettuare la prenotazione pluriennale della somma complessiva di € 11.000.000,00 sul cap. 2127/018 c.d.c. 027 nel seguente modo:

anno 2022	€ 308.308,48
anno 2023	€ 1.278.429,54
anno 2024	€ 9.413.261,98
  9. di dare atto che l'intervento PNRR denominato "Riqualificazione del complesso ex Scuola Media Torraca" ha il CUP B38I21000840001;
  10. di dare atto, altresì, che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

**Il Dirigente dell'Unità di Direzione**  
**ing. Maurizio Albano**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 58/2022 del 09/12/2022, avente oggetto:

PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	ANNO 2022 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 308.308,48	04	02	2	202	2127	018		202	2022
	ANNO 2023 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 1.278.429,54	04	02	2	202	2127	018		202	2022
	ANNO 2024 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 9.413.261,98	04	02	2	202	2127	018		202	2022

**Totale Importo: € 11.000.000,00**

*Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

Documento di Consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

09.12.2022 15:13:35 CET

**DSG N° 02724/2022 del 09/12/2022**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 58/2022 del 09/12/2022, avente oggetto:

PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.

## Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
	ANNO 2022 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 308.308,48	4	200	01	420981	003	036		14	2022
	ANNO 2023 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 1.278.429,54	4	200	01	420981	003	036		14	2022
	ANNO 2024 - PNRR “Riqualficazione del complesso ex Scuola Media Torraca”. Preaccertamento e prenotazione della spesa. Determina a contrarre per redazione PFTE.	€ 9.413.261,98	4	200	01	420981	003	036		14	2022

**Totale Importo: € 11.000.000,00**

*Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

Documento di Consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

09.12.2022 15:13:36 CET

**DSG N° 02724/2022 del 09/12/2022**