



N° PAP-04456-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 21/10/2022 al 05/11/2022

L'incarico della pubblicazione  
ROCCO SALADINO

## Città di Potenza

**AREA: U.D. AMBIENTE ED ENERGIA**

**DETERMINAZIONE RCG N° 2179/2022 DEL 21/10/2022**

N° DetSet 163/2022 del 18/10/2022

**Dirigente: MAURIZIO ALBANO**

**OGGETTO: Lavori dell'intervento denominato ""Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale"". Aggiudicazione lavori e riapprovazione quadro economico**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2179/2022, composta da n°..... facciate,  
è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

## IL DIRIGENTE

### **premesse che**

con deliberazione n° 81 del 31 luglio 2017 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento strategico dell' ITI Sviluppo Urbano nell'ambito del PO FESR Basilicata 2014-2020;

con deliberazione n° 129 del 10/8/2017 la Giunta Comunale ha approvato lo "Schema di accordo di Programma fra Regione Basilicata e la Città di Potenza per l'attuazione dell'ITI Sviluppo Urbano della Città in cui è compresa l'operazione n° 24 denominata "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale" dell'ITI

Sviluppo Urbano Città di Potenza;

con determinazione n° 49 del 27.03.2018 è stato nominato RUP della suddetta operazione il geom. Michele Smaldone;

con deliberazione di Giunta Comunale n° 192 del 23.05.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica;

con determinazione n° 160 del 09.03.2020 dell'U.D. Servizi alla Persona è stato approvato il relativo progetto definitivo, di importo complessivo pari ad € 300.000,00, di cui € 196.792,66 per lavori ed € 103.207,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

con determinazione n° 753 del 23.11.2021 dell'U.D. Servizi alla Persona, in conseguenza del collocamento a riposo dal 01.12.2020 del RUP geom. Michele Smaldone, è stato nominato nuovo RUP dell'intervento in oggetto l'arch. Valeria D'Urso;

con determinazione n° 109 del 3.11.2021 dell'U.D. Ambiente ed Energia è stata indetta mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, come modificata dalla legge 108/2021, attraverso la valutazione comparativa dei preventivi di almeno tre operatori economici, per l'affidamento del progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) dell'intervento "I.T.I. Sviluppo urbano Città di Potenza - PO-FERS Basilicata 2014-2020. operazione n° 24 "Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale";

con determinazione dirigenziale n° 148 del 9.12.2021 dell'U.D. Ambiente ed Energia è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto esecutivo, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, per una spesa complessiva di € 31.308,96 (inclusa INARCASSA ed IVA al 22%), all'arch. Canio Romaniello;

il progettista incaricato ha trasmesso il 23.02.2022 con nota prot. 0016658/2022 il progetto definitivo e il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;

il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs 50/2006 in data 02.08.2022 dal RUP arch. Valeria D'Urso;

con determinazione dirigenziale RCG n° 1544/2022 del 10.08.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (di seguito anche decreto Semplificazioni), convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n.

77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, con applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori;

con la succitata determinazione è stata approvato lo schema di lettera di invito, individuando i criteri di selezione degli operatori da invitare dando mandato all'Ufficio Gare di procedere all'inoltro della lettera d'invito, mediante piattaforma e-procurement, ad imprese iscritte nell'elenco della stazione appaltante, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 19 aprile 2021 "Approvazione schema avviso pubblico per l'istituzione e la gestione telematica dell'Elenco degli Operatori Economici";

ai sensi del D.L. 76\2020, la stazione appaltante ha dato evidenza dell'avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata, il quale è stato pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell'Ente) e sul Portale di e-procurement dell'Ente;

in data 31 agosto 2022 si è proceduto all'invio della lettera di invito (prot. n. 71195/2022) a n.9 (nove) operatori economici;

nella lettera di invito è indicato il giorno 15 settembre c.a. alle ore 09.30 quale termine per la presentazione delle offerte telematiche e il medesimo giorno alle ore 11.00 per la seduta pubblica di apertura delle offerte pervenute;

**preso atto che** nel verbale di gara si evidenzia che

- scaduto il termine di presentazione delle offerte si è proceduto all'acquisizione dei plichi telematici pervenuti e, come previsto dalla lettera di invito, si è proceduto ad inviare il link di accesso alla seduta pubblica agli operatori economici che hanno presentato offerta;
- per la gara in oggetto hanno presentato offerta 4 (quattro) operatori economici;
- in seguito alla verifica della completezza e regolarità di quanto contenuto nella busta A - Documentazione amministrativa si è proceduto all'apertura della busta B – Offerta economica;
- dopo aver verificato la corretta presentazione dell'offerta economica la migliore offerta è risultata quella dell'operatore economico Serra Dioniso che ha offerto un ribasso del 17,757% (diciassettevirgolasettecentocinquantasettepercento);
- il RUP ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione all'operatore economico Serra Dioniso ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione;

**dato atto che**

L'Ufficio Gare ha proceduto ai controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese per la partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, in ordine al possesso dei requisiti, dall'operatore economico aggiudicatario;

L'Ufficio Gare ha comunicato, con nota prot.86928 del 13.10.2022, che la documentazione acquisita comprova il possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara dall'operatore economico Serra Dioniso;

i controlli per la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti

sono risultati positivi e, pertanto, la suddetta proposta di aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016;

**ritenuto pertanto** di approvare le risultanze di gara e di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico Serra Dioniso;

**si rende necessario**, a seguito dell'aggiudicazione, riapprovare il quadro economico come indicato di seguito:

<b>Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale.</b>		Importi post aggiudicazione
<b>A - LAVORI</b>		
1)	Lavori a corpo	
2)	Lavori a misura	€ 170.243,01
3)	Lavori in economia	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		
4)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>		<b>€ 175.743,01</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>		<b>€ 79.413,46</b>
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
3)	Imprevisti	€ 1.002,91
4)	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5)	Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
6)	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice (adeguamento dei prezzi)	
7)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
8)	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del Codice	
9)	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	€ 33.518,96
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, incluso cassa al 4%	€ 25.663,08
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 2.210,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
	e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 5.645,88
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</b>		<b>€ 33.518,96</b>

	<b>(a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	
10)	I.V.A. sui lavori	€ 38.663,46
11)	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3.503,13
12)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 225,00
	<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 79.413,46</b>
	<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 255.156,47</b>
	<b>D - RIBASSO D'ASTA</b>	
	<i>% Ribasso sui lavori</i>	<b>€ 44.843,53</b>

**verificata** la regolarità del DURC dell'operatore economico, num.Prot.INPS\_32374859 con scadenza validità 01/12/2022;

**verificato che**

l'importo dell'intero intervento di € 300.000,00 trova copertura in entrata sul preaccertamento n. 2/2021 capitolo 430962/010 c.d.c. 037 in uscita sull'impegno prenotato 76/2020 capitolo 209611/017 c.d.c. 050 ;

l'importo complessivo di € 175.743,01, di cui € 5.500,00 per oneri della sicurezza e IVA al 22%, relativi ai lavori dell'intervento in oggetto trova copertura sull'impegno prenotato 76/2020;

non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**dato atto** della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**richiamati** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

**visti**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i, il D. Lgs. 50/2016, la legge 120/2020 e la legge 108/2021 ;

il D.P.R. n.207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

il decreto sindacale n° 18 del 01 aprile 2022 con il quale è stato prorogato l'incarico di dirigente ad interim dell'U.D. Ambiente ed Energia;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni innanzi riportate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, i lavori relativi all'intervento denominato "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei

parchi storici del centro città - Parco di Montereale” alla ditta alla ditta Serra Dioniso di Sant'Arcangelo (PZ), per l'importo di € 175.743,01 di cui € 5.500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;

2. di impegnare la somma complessiva di € 214.406,47 sull'impegno prenotato 76/2020;
3. di impegnare la spesa di € 225,00, quale contributo gara da versare ad ANAC, sull'impegno prenotato 76/2020;
4. di approvare, a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico nel seguente modo:

<b>Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale.</b>		Importi post aggiudicazione
<b>A - LAVORI</b>		
1)	Lavori a corpo	
2)	Lavori a misura	€ 170.243,01
3)	Lavori in economia	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		
4)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>		<b>€ 175.743,01</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>		<b>€ 79.413,46</b>
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
3)	Imprevisti	€ 1.002,91
4)	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5)	Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
6)	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	
7)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
8)	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	
9)	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	€ 33.518,96
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, incluso cassa al 4%	€ 25.663,08
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 2.210,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
	e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 5.645,88

	<b>Totale “Spese connesse all’attuazione e gestione dell’appalto” (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>€ 33.518,96</b>
10)	I.V.A. sui lavori	€ 38.663,46
11)	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3.503,13
12)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 225,00
	<b>Totale “Somme a disposizione” (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 79.413,46</b>
	<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell’opera</b>	
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 255.156,47</b>
	<b>D - RIBASSO D’ASTA</b>	
	<i>% Ribasso sui lavori</i>	<b>€ 44.843,53</b>

5. di inviare copia del presente provvedimento all’Ufficio Gare ed all’Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;
6. di dare atto che la documentazione citata nel presente provvedimento è conservata presso questa Unità di Direzione.

**Il Dirigente dell’Unità di Direzione  
ing. Maurizio Albano**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 163/2022 del 18/10/2022, avente oggetto:

Lavori dell'intervento denominato ""Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale". Aggiudicazione lavori e riapprovazione quadro economico

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
Serra Dioniso	Aggiudicazione lavori "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale"	€ 13.691,04	09	02	2	202	209611	017	Impegno	76	2020	8725	2022
Serra Dioniso	Aggiudicazione lavori "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale"	€ 200.715,43	09	02	2	202	209611	017	Impegno	76	2020	8726	2022
Serra Dioniso	Aggiudicazione lavori "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale" - ANAC	€ 225,00	09	02	2	202	209611	017	Impegno	76	2020	8727	2022

**Totale Importo: € 214.631,47**

*Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è

rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

DSG N° 02179/2022 del 21/10/2022

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 163/2022 del 18/10/2022, avente oggetto:

Lavori dell'intervento denominato ""Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale". Aggiudicazione lavori e riapprovazione quadro economico

## Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
	Aggiudicazione lavori "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale"	€ 214.406,47	4	200	01	430962	010	037		1646	2022

**Totale Importo: € 214.406,47**

*Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.