



N° PAP-03401-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 11/08/2022 al 26/08/2022

L'incarico della pubblicazione  
ROCCO LIGRANI

## Città di Potenza

**AREA: U.D. AMBIENTE ED ENERGIA**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1544/2022 DEL 10/08/2022**

N° DetSet 111/2022 del 10/08/2022

**Dirigente: MAURIZIO ALBANO**

**OGGETTO: Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale. - Approvazione Progetto Esecutivo, Indizione Gara, approvazione schema lettera d'invito e costituzione Gruppo di Lavoro**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1544/2022, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

## IL DIRIGENTE

### **premessato che**

con deliberazione n° 81 del 31 luglio 2017 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento strategico dell' ITI Sviluppo Urbano nell'ambito del PO FESR Basilicata 2014-2020;

con deliberazione n° 129 del 10/8/2017 la Giunta Comunale ha approvato lo "Schema di accordo di Programma fra Regione Basilicata e la Città di Potenza per l'attuazione dell'ITI Sviluppo Urbano della Città in cui è compresa l'operazione n° 24 denominata "Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale" dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Potenza;

con determinazione n° 49 del 27.03.2018 è stato nominato RUP della suddetta operazione il geom. Michele Smaldone;

con deliberazione di Giunta Comunale n° 192 del 23.05.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica;

con determinazione n° 160 del 09.03.2020 dell'U.D. Servizi alla Persona è stato approvato il relativo progetto definitivo, di importo complessivo pari ad € 300.000,00, di cui € 196.792,66 per lavori ed € 103.207,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

con determinazione n° 753 del 23.11.2021 dell'U.D. Servizi alla Persona, in conseguenza del collocamento a riposo dal 01.12.2020 del RUP geom. Michele Smaldone, è stato nominato nuovo RUP dell'intervento in oggetto l'arch. Valeria D'Urso;

con determinazione n° 109 del 3.11.2021 dell'U.D. Ambiente ed Energia è stata indetta mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, come modificata dalla legge 108/2021, attraverso la valutazione comparativa dei preventivi di almeno tre operatori economici, per l'affidamento del progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) dell'intervento "I.T.I. Sviluppo urbano Città di Potenza - PO-FERS Basilicata 2014-2020. operazione n° 24 "Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale";

con determinazione n° 148 del 9.12.2021 dell'U.D. Ambiente ed Energia a è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'incarico professionale soprarichiamato per una spesa complessiva di €31.308,96 (incluso cassa 4% iva al 22%), all'arch. Francesco Romaniello;

il progettista incaricato ha trasmesso il 23/2/2022 con nota di trasmissione prot. 0016658/2022 il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto;

il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art.23 comma 7 e comma 8, del D.lgs 50/2006 e smi e si compone dei seguenti elaborati:

- ✓ TAV – 1.1 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- ✓ TAV – 1.1.1 RELAZIONE RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI
- ✓ TAV – 1.1.2 RELAZIONE IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- ✓ TAV – 1.1.3 RELAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

- ✓ TAV – 1.2 QUADRO ECONOMICO
- ✓ TAV – 1.3 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ TAV - 2.1 COROGRAFIA 1\_25.000.
- ✓ TAV - 2.2 CURVE DI LIVELLO 1\_5.000.
- ✓ TAV – 2.3 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_500.
- ✓ TAV – 2.4 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_200
- ✓ TAV – 2.5 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_200
- ✓ TAV – 2.6 PLANIMETRIA RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI 1\_500
- ✓ TAV – 2.7 PLANIMETRIA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE 1\_500
- ✓ TAV – 2.8 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE 1\_500
- ✓ TAV – 3.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (FONTANA) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
- ✓ TAV – 3.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (PARCO GIOCHI) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
- ✓ TAV – 3.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (SCALINATA) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
- ✓ TAV – 4.1 RENDER ASSONOMETRICI E PROSPETTICI
- ✓ TAV – 5.1 COMPUTO METRICO
- ✓ TAV – 5.2 ELENCO PREZZI
- ✓ TAV – 5.3 ANALISI NUOVI PREZZI
- ✓ TAV – 5.4 STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- ✓ TAV – 6.1 CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- ✓ TAV – 7.1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ✓ TAV – 7.1.1 ALLEGATI AL PSC TAV – 7.2 FASCICOLO DELL’OPERA
- ✓ TAV – 7.3 COMPUTO METRICO SICUREZZA
- ✓ TAV – 7.4 ELENCO PREZZI SICUREZZA
- ✓ TAV – 7.5 STIMA INCIDENZA MANODOPERA SICUREZZA

**preso atto che**

il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell’articolo 26 del D.Lgs 50/2006 in data 2/8/2022 dal RUP arch. Valeria D’Urso;

l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 32 del D. Lgs. n 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrarre indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**considerato che**

ai sensi dell’art.1, comma2, lett b), del D.L. 76\2020 così come modificato dall’art.51 del D.L. 77/2021 è possibile affidare i lavori relativi all’intervento denominato “Sistema Integrato dei

parchi storici del centro città - Parco di Montereale”per un importo complessivo di € 212.500,00 mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di lavori, servizi e forniture;

ai sensi del D.L. 76\2020, le stazioni appaltanti danno evidenza dell’avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali;

**atteso che**

con determinazioni dirigenziali dell’UD Servizi istituzionali n. 143 del 17 luglio 2021 e n. 147 del 20 luglio 2021 è stato approvato l’avviso pubblico per l’istituzione e la gestione telematica dell’Elenco degli Operatori Economici da utilizzare per l’affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;

ai sensi dell’art.3 del sopracitato Avviso Pubblico l’Elenco è gestito dall’Unità di Direzione Servizi Istituzionali - Servizio Gare ;

i meccanismi di selezione degli operatori economici da invitarsi alle procedure sono indicati all’articolo 7 del medesimo avviso, in base alla categoria di iscrizione e al principio di rotazione come articolato nello stesso articolo che rimette altresì al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni singola procedura e nella relativa determina a contrarre, la valutazione sulla dislocazione territoriale degli operatori da invitare;

**ritenuto** pertanto, per quanto premesso e considerato, ai sensi dell’art.7 dell’avviso pubblico per l’istituzione e la gestione telematica dell’Elenco degli Operatori Economici, di procedere all’affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di operatori economici individuati dall’albo degli operatori economici dell’Ente in base alle seguenti indicazioni:

1. categoria prevalente di opere generali: OS 24, classifica I;
2. numero operatori da invitare: fino a dieci, e comunque almeno cinque, con precedenza per gli operatori che non hanno ricevuto alcun invito tramite l’albo;

**atteso che** la procedura si svolgerà mediante la piattaforma eprocurement del Comune di Potenza, con trasmissione degli inviti, a cura del competente Ufficio Gare tramite sorteggio automatico, ai soggetti che abbiano i requisiti sopra elencati, le condizioni e i limiti specificati nello schema di lettera d’invito allegato alla presente determinazione;

**ritenuto**

di approvare lo schema di lettera d’invito, allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale, che sarà trasmessa dall’Ufficio Gare dell’Ente, mediante la piattaforma e-procurement, agli operatori economici individuati mediante l’applicazione di un algoritmo che li individua in ordine inverso rispetto agli inviti accumulati tramite albo, partendo dall’applicazione delle riserve previste per gli operatori del territorio, stabilita dal RUP ai sensi del comma 4 dell’Avviso Pubblico per l’istituzione e la gestione telematica dell’Elenco degli Operatori Economici ;

ai sensi del Regolamento in materia di incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs 50\2016, così come modificato dal D.Lgs 56\2017, di costituire il seguente gruppo di lavoro relativo all'intervento in oggetto nel seguente modo:

- ✓ Programmazione della spesa per investimenti: Gestione contabile della programmazione degli investimenti – redazione del DUP, variazioni di bilancio, monitoraggio e variazioni cronoprogramma della spesa: Ufficio Bilancio e programmazione finanziaria;
- ✓ Predisposizione e controllo procedura di gara: Ufficio Gare;
- ✓ Verifica della Progettazione: Arch.Valeria D'Urso
- ✓ RUP: Arch. Valeria D'Urso
- ✓ Collaudo T.A.: Ing. Alessandra Saponara

che successivamente il Rup in seguito alle indicazioni del Dirigente dell'U.D. Bilancio e Partecipate e del Dirigente dell'U.D. Servizi Istituzionali indicherà i nominativi dei dipendenti che hanno eseguito le prestazioni sopradescritte;

**verificato che** l'importo complessivo di € 300.000,00 relativo all'intervento trova copertura sull'impegno prenotato n. 76/2020 cap 209611/017;

**accertata**

l'esistenza di adeguata disponibilità sul capitolo d'entrata 430962/010 del Bilancio di previsione 2022\2024 ;

l'esistenza di adeguata disponibilità sul capitolo della spesa 209611/017 del Bilancio di previsione 2022\2024 ;

la compatibilità delle presumibili scadenze dei pagamenti con il programma dei pagamenti dell'Ente;

**visto** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

a) l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

b) l'articolo 183, comma 7, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario;

c) gli articoli 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

d) l'articolo 192 nonché l'art. 32 del D. Lgs n. 50/2016, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

e) l'art. 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

**visto** l'articolo 3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi della disposizione di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**richiamato** il decreto sindacale n° 18 del 01 aprile 2022 con il quale è stato prorogato l'incarico di dirigente ad interim dell'U.D. Ambiente ed Energia;

### D E T E R M I N A

per le motivazioni innanzi riportate e che qui si intendono integralmente richiamate

- 1 di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale" con il seguente Quadro Economico:

<b>A - LAVORI</b>		
1) Lavori a corpo		€ 0,00
2) Lavori a misura		€ 207.000,00
3) Lavori in economia		€ 0,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)</b>		<b>€ 207.000,00</b>
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>		<b>€ 212.500,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>		<b>€ 87.500,00</b>
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 2.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 500,00
3) Imprevisti		€ 1.002,91
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)		€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice		€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		€ 33.518,96
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010		€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, incluso cassa al 4%		€ 25.663,08
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 2.210,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di		€ 0,00

supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 5.645,88
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>€ 33.518,96</b>
10) I.V.A. sui lavori	€ 46.750,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3.503,13
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 225,00
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 87.500,00</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 300.000,00</b>

- 2 di costituire il gruppo di lavoro relativo all'intervento in oggetto nel seguente modo:
  - Programmazione della spesa per investimenti: Gestione contabile della programmazione degli investimenti – redazione del DUP, variazioni di bilancio, monitoraggio e variazioni cronoprogramma della spesa: Ufficio Bilancio e programmazione finanziaria;
  - Predisposizione e controllo procedura di gara: Ufficio Gare;
  - Verifica della Progettazione: arch. Valeria D'Urso
  - RUP: arch. Valeria D'Urso
  - Collaudo T.A.: ing. Alessandra Saponara
  
- 3 di approvare lo schema di lettera d'invito allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale, che sarà trasmessa dall'Ufficio Gare dell'Ente, mediante la piattaforma e-procurement, agli operatori economici individuati mediante l'applicazione di un algoritmo che li individua in ordine inverso rispetto agli inviti accumulati sulla categoria della gara, partendo dall'applicazione delle riserve previste per gli operatori del territorio, stabilita dal RUP ai sensi del comma 4 dell'Avviso Pubblico per l'istituzione e la gestione telematica dell'Elenco degli Operatori Economici ;
  
- 4 di dare atto che l'importo totale complessiva dell'intervento di € 300.000,00 è stato imputato sull'impegno prenotato n. 76/2020 cap 209611/017 trova corrispondenza nel capitolo d'entrata 430962/010 giusto preaccertamento n. 2/2020;
  
- 5 di avviare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (di seguito anche decreto Semplificazioni), convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e con applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale

sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei "Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale" ;

- 6 di indicare che
  - il Codice Unico di Progettazione è B34J17000050006;
  - il Codice Identificativo di Gara relativo al lavoro sopracitati, richiesto dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e da indicare obbligatoriamente nei pagamenti e nei documenti di pagamento e di gara è : CIG 9364215AAB;
- 7 di dare atto che l'importo di € 2.210,00 relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 del codice contratti dell'intervento trova copertura sulla prenotazione di impegno n.76/2020 cap 209611/017;
- 8 dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso l'Unità di Direzione "Ambiente ed Energia", che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
- 9 di dare atto , altresì, che i conseguenti impegni di spesa, secondo l'esigibilità della stessa, verranno assunti con successivi provvedimenti dirigenziali;
- 10 di dare atto, infine, che la presente determinazione:
  - deve essere pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune di Potenza per 15 gg. consecutivi;
  - è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

**Il Dirigente dell'Unità di Direzione**  
**ing. Maurizio Albano**



# CITTA' DI POTENZA

## Unità di Direzione Ambiente ed Energia

Potenza, data protocollo

Spett.le Operatore Economico

inviata esclusivamente a mezzo piattaforma *Appalti*

### **LETTERA D'INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

**per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale."**

**CUP B31B22001580006**

**CIG 9364215AAB**

Codesto operatore economico, selezionato tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori sotto soglia comunitaria del Comune di Potenza,

è invitato a partecipare

alla presente procedura negoziata, mediante presentazione di apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal capitolato speciale d'appalto che è parte integrante e sostanziale del presente invito. In caso di discordanza tra capitolato speciale d'appalto e la presente lettera di invito prevale la presente lettera.

L'affidamento dei lavori in oggetto, disposto con determina a contrarre di questa Unità di Direzione n. 107 del 6/4/2021 avverrà mediante **procedura negoziata**, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (*di seguito anche decreto Semplificazioni*), convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e con applicazione del **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto disposto dall'articolo 1, comma 3, del citato decreto, se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. La stazione appaltante in ogni caso si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**Il Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (*di seguito anche Codice*), è l'arch.Valeria D'Urso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Potenza.

La procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale di e-procurement del Comune di Potenza, raggiungibile al link <http://www.rete.potenza.it:8180> e secondo i requisiti previsti all'allegato XI del Codice; sono pertanto ammesse esclusivamente le offerte presentate attraverso la piattaforma. Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici devono prendere visione della "Guida per la registrazione al Portale" e della "Guida per la presentazione di un'offerta telematica",

disponibili nella Sezione “Istruzioni e Manuali” del Portale. Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di presentazione dell’offerta telematica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione “Assistenza tecnica”. I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile, diversamente non può essere garantita la risoluzione dell’intervento in tempo utile.

## **DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende:

- Lettera d’invito e relativo modello allegato;
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
- Informativa sul trattamento dei dati personali;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Documentazione Progetto Esecutivo composta dai seguenti allegati:
  - ✓ TAV – 1.1 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
  - ✓ TAV – 1.1.1 RELAZIONE RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI
  - ✓ TAV – 1.1.2 RELAZIONE IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
  - ✓ TAV – 1.1.3 RELAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
  - ✓ TAV – 1.2 QUADRO ECONOMICO
  - ✓ TAV – 1.3 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
  - ✓ TAV - 2.1 COROGRAFIA 1\_25.000.
  - ✓ TAV - 2.2 CURVE DI LIVELLO 1\_5.000.
  - ✓ TAV – 2.3 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_500.
  - ✓ TAV – 2.4 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_200
  - ✓ TAV – 2.5 PLANIMETRIA INTERVENTO 1\_200
  - ✓ TAV – 2.6 PLANIMETRIA RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI 1\_500
  - ✓ TAV – 2.7 PLANIMETRIA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE 1\_500
  - ✓ TAV – 2.8 PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE 1\_500
  - ✓ TAV – 3.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (FONTANA) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
  - ✓ TAV – 3.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (PARCO GIOCHI) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
  - ✓ TAV – 3.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (SCALINATA) 1\_100; 1\_50; 1\_25.
  - ✓ TAV – 4.1 RENDER ASSONOMETRICI E PROSPETTICI
  - ✓ TAV – 5.1 COMPUTO METRICO
  - ✓ TAV – 5.2 ELENCO PREZZI
  - ✓ TAV – 5.3 ANALISI NUOVI PREZZI
  - ✓ TAV – 5.4 STIMA INCIDENZA MANODOPERA
  - ✓ TAV – 6.1 CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
  - ✓ TAV – 7.1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
  - ✓ TAV – 7.1.1 ALLEGATI AL PSC TAV – 7.2 FASCICOLO DELL’OPERA
  - ✓ TAV – 7.3 COMPUTO METRICO SICUREZZA

- ✓ TAV – 7.4 ELENCO PREZZI SICUREZZA
- ✓ TAV – 7.5 STIMA INCIDENZA MANODOPERA SICUREZZA

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-procurement, al link <http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00000>

### **Chiarimenti**

Eventuali chiarimenti sulla presente procedura dovranno essere formulati esclusivamente in forma scritta ed inviati utilizzando quale unico mezzo la piattaforma telematica, nella sezione “Comunicazioni riservate al concorrente”, entro e non oltre le ore 12.00 del ..... Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto sopra indicato e/o pervenuti oltre il termine su riportato e/o inviati e/o pervenuti ad indirizzi diversi da quelli su indicati anche se appartenenti alla Stazione Appaltante.

### **Comunicazioni**

Gli scambi di informazioni o documenti e tutte le comunicazioni, incluse quelle di cui all'art. 76, comma 5, del Codice, saranno inoltrate agli operatori economici interessati utilizzando l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in fase di registrazione alla piattaforma.

Eventuali modifiche dell'indirizzo pec o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO – CATEGORIA DEI LAVORI**

L'appalto è costituito da un unico lotto in ragione delle sue stesse caratteristiche ed in considerazione del fatto che gli interventi in esso previsti riguardano prestazioni contrattuali che per la loro peculiare natura, oltre che per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare le lavorazioni in maniera ottimale, garantendo in tempi brevi la realizzabilità del presente appalto.

Nello specifico l'oggetto dell'appalto consiste nei lavori relativi all'intervento denominato “Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale.” per la riqualificazione del Parco Storico del Centro Città prevede degli interventi di restauro conservativo a testimonianza della storia di cui la città è stata protagonista e che, per la maggior parte della sua esistenza, ha trovato nel tempo una destinazione pubblica. Per il Parco di Montereale vi è la necessità di intervenire con un rigoroso restauro ambientale, che restituisca al parco il suo impianto monumentale originario e consenta un'opportuna valorizzazione del sito. L'iniziativa di riqualificazione intende coinvolgere e valorizzare anche alcune esperienze di partecipazione e social gardening realizzate all'interno del parco. Nello specifico si interverrà sull'area a verde in parte utilizzata dalle attrezzature a parco giochi, mediante la valorizzazione e recupero della flora e fauna storica, dei percorsi preesistenti, sulle strutture a belvedere e sugli elementi storici e monumentali. Per quanto attiene al Rifacimento del Parco Giochi, l'intervento proposto riguarda il recupero dello spazio esistente che al momento risulta degradato e difatti poco utilizzato, pertanto nella progettazione si è pensato di eliminare le barriere architettoniche, rendendolo fruibile a tutti. Ulteriore attenzione va' data ai sentieri presenti all'interno del polmone verde, che hanno necessità di una riqualificazione eseguita mediante livellamento e profilatura delle parti disconnesse. Saranno installati dei Pannelli Informativi con la descrizione delle specie

di flora e fauna presenti, e nello specifico verrà illustrata la presenza del “Nibbio Reale” che abitualmente caccia tra Montereale e Verderuolo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

Per l'intervento oggetto di gara è stato richiesto l'inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022, annualità 2021, del Comune di Potenza, è stato oggetto di verifica preventiva ai sensi dell'articolo 26 del Codice e successivamente verificato e validato dal Rup in data 2/8/2022 ed è stato infine approvato con determinazione dirigenziale dell'Unità di Direzione Ambiente ed Energia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**L'importo complessivo** dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€212.500,00 (euro duecentododicinquecentomila)**, di cui € 5.500,00 (euro cinquemilacinquecento) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 44.593,54 (euro quarantaquattromiacinquecentonovantatre/cinquantaquattro) per costo della manodopera.

**L'importo a base di gara**, IVA e oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad **€184.722,52(euro centottantaquattrosettecentoventidue/cinquantadue)**.

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto d.P.R., i lavori sono classificati nella categoria di opere generali OS 24, “VERDE E ARREDO URBANO”.

Più precisamente l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria lavori	Classifica	classificazione	Designazione delle categorie omogenee	Prevalente/Scorporabile	in Euro	Possibilità subappalto
OS 24	I	obbligatoria	VERDE E ARREDO URBANO	PREVALENTE	€ 212.500,00	Max 50%

#### **MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**

L'appalto è finanziato con Fondi ITI Sviluppo Urbano – PO FESR Basilicata 2014-2020.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato, nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e dall'art. 113-bis del Codice, come indicato nel capo V del capitolato. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi previsti dall'art. 105, comma 13, verrà corrisposto direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto.

#### **DURATA DELL'APPALTO**

L'esecuzione dell'appalto deve concludersi entro **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono esclusivamente quelli individuati a seguito di sorteggio effettuato dall'elenco telematico degli operatori economici per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia comunitaria del Comune di Potenza.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e 92 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito anche Regolamento).

È vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c), ovvero da una sub- associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

## **REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

## **REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito.

### **Requisiti di idoneità**

1. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
2. Nel caso di società cooperative, oltre all'iscrizione di cui al precedente punto, è necessaria l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 s.m.i.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale**

Regolare attestazione SOA per categoria e classifica adeguata alla realizzazione dei lavori di cui trattasi.

Il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'operatore risulti aggiudicatario, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del d.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte e l'impresa abbia richiesto la verifica triennale o il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza, si invita ad a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa.

#### **INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria. Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 s.m.i. deve essere posseduto da ogni società cooperativa partecipante al raggruppamento, consorzio ordinario, GEIE e contratto di rete.

I requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale (attestazione S.O.A) devono essere posseduti, ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice, in misura maggioritaria dalla mandataria (o eligenda tale) o da un'impresa consorziata o aggregata che dovrà eseguire in misura maggioritaria anche le prestazioni. Più precisamente, trattandosi di raggruppamenti (o consorzi o aggregazioni) di tipo *orizzontale*, i requisiti devono essere posseduti dalla mandataria (o da un'impresa consorziata) nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti (o dalle consorziate) e comunque ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento (o consorzio) indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o consorziato. I lavori sono eseguiti dagli operatori riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziate determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e dei fornitori.

#### **INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI**

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c), del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale (attestazione S.O.A) devono essere posseduti direttamente dal consorzio medesimo.

## **SUBAPPALTO**

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, come modificato dall'art. 49, commi 1 e 2, della legge 29 luglio 2021, n. 108. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa inoltre, trattandosi di cd subappalto non obbligatorio (applicabile agli operatori economici in possesso di tutti i requisiti di qualificazione previsti dal presente disciplinare), che qualora l'operatore economico intenda, in caso di aggiudicazione, avvalersi del subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016, indicante quali lavorazioni, nell'ambito delle categorie indicate nella presente lettera di invito, e nel rispetto dei limiti previsti dalla vigente normativa, il concorrente intende subappaltare. La mancata presentazione di tale dichiarazione ovvero la presentazione di dichiarazioni comportanti il superamento dei limiti previsti dalla vigente normativa non costituisce motivo di esclusione, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, il subappalto non potrà essere autorizzato. Fermo restando quanto indicato relativamente ai controlli che la Stazione Appaltante effettuerà in capo all'appaltatore, si precisa che l'affidamento in subappalto, comunque subordinato alla autorizzazione dell'Amministrazione, potrà avvenire solo subordinatamente ai relativi controlli inerenti la sussistenza dei necessari requisiti in capo al subappaltatore: a tal fine si precisa quanto segue: la tempistica - salvo casi di necessaria sospensione/interruzione dei termini del procedimento - sarà tale da rispettare i termini di cui all'art. 105, comma 18, del Codice. Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione, nei casi previsti dal comma 13 del citato art. 105, corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni da lui eseguite.

## **PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO**

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-procurement o al link <http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00000> tra gli allegati alla procedura di gara telematica. Si precisa che, in relazione alla tipologia dell'intervento, per partecipare alla gara NON è richiesta l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio cd "assistito", cioè alla presenza del tecnico dell'Amministrazione Comunale con rilascio di relativa attestazione.

## **GARANZIA PROVVISORIA e PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.**

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (cd. Decreto semplificazioni), non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice.

I concorrenti, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, sono tenuti al pagamento del contributo dovuto per la partecipazione alla procedura di gara a decorrere dal 1 gennaio 2021 come precisato con nota del 23/12/2020, secondo le disposizioni di cui alla delibera di autofinanziamento attualmente in vigore.

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente gara nonché l'offerta economica devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso il portale ed inviate al Comune di Potenza entro e non oltre le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ 2022. Al fine della presentazione delle offerte, gli operatori economici devono:

- accedere al Portale di e-procurement del Comune di Potenza;
- individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Bandi di gara" nell'Area personale;
- selezionare il tasto "Presenta offerta", posto in fondo alla pagina;

- inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step “Inizia compilazione offerta”, “Busta amministrativa”, “Busta economica”, “Riepilogo”, “Conferma e invio offerta”.

Al fine della corretta presentazione dell’offerta, l’operatore economico prende visione del paragrafo IV della Guida alla presentazione delle offerte telematiche. Il soggetto titolato a operare sulla Piattaforma telematica è:

- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all’art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, il consorzio, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all’art. 45, comma 2, lettere d), e), f),e g) del Codice, l’impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporanei di imprese, il consorzio ordinario o il GEIE.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC. L’invio dell’offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell’Amministrazione, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma. Ai fini dell’accertamento del rispetto del termine di presentazione dell’offerta, fa fede la data e l’ora dell’invio della stessa. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica. Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna. Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall’Amministrazione non equivale automaticamente all’invio dell’offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell’esplicita selezione da parte dell’operatore economico della voce “Conferma e invia l’offerta”. L’operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell’avvenuta trasmissione. Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Non è necessario provvedere a comunicare all’Amministrazione il ritiro dell’offerta precedentemente inviata, poiché l’annullamento e la sostituzione dell’offerta sono gestite automaticamente dalla piattaforma. Ulteriori approfondimenti sono riportati nel paragrafo VI della Guida alla presentazione delle offerte telematiche. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, ai sensi dell’art. 83, comma 9, del Codice, nel corso della procedura, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea e/o sufficiente.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000. Tutte le dichiarazioni sostitutive, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l’offerta economica devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui ai successivi punti, potranno anche essere rese utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante (Allegato 1 – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative) messo a disposizione all’interno della piattaforma.

L’offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell’art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell’offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell’art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell’offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all’offerta

economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a cinque giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta contiene la domanda di partecipazione con le dichiarazioni integrative, la dichiarazione di disponibilità dell'impianto, il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

### **Domanda Di Partecipazione**

La domanda di partecipazione è redatta secondo l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesso dichiarazioni integrative*.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE). In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata). Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è compilata e sottoscritta da:

- gli operatori economici che assumono la veste di concorrenti, in forma singola;
- ciascuno degli operatori che costituiscono il raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario (da costituire o già costituito). Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile;
- l'impresa designata quale esecutrice delle prestazioni di un consorzio;

Il concorrente allega:

- a) documento di identità del/i sottoscrittore/i;
- b) (eventuale) copia conforme all'originale della procura.

### **Documento di Gara Unico Europeo**

Il concorrente compila il D.G.U.E. elettronico, secondo le previsioni del Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 5 aprile 2018, utilizzando la piattaforma EasyDGUE, raggiungibile al link <https://www.easydgue.it>. L'operatore economico e/o la persona delegata nel corso della procedura di registrazione (si veda il manuale "Registrazione utente e operatore economico") accetta espressamente le "Regole tecniche relative al funzionamento del servizio EasyDGUE". Al fine della compilazione del D.G.U.E., l'operatore economico, dopo aver selezionato la Stazione appaltante, Comune di Potenza, individua la presente procedura inserendo nell'apposito campo il webcode: \_\_\_\_\_ (si veda il manuale "Compilazione e presentazione del formulario"). In caso di partecipazione congiunta alla presente procedura (ad es. in RTI, avvalimento, ecc ...), l'operatore economico "principale" invita gli altri operatori economici a compilare il D.G.U.E. mediante la piattaforma EasyDGUE. Ulteriori approfondimenti sono riportati nel paragrafo 5 del manuale "Compilazione e presentazione del formulario"

Il concorrente compila il DGUE secondo quanto di seguito indicato.

#### Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

**In caso di ricorso al subappalto** si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

#### Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste al paragrafo precedente del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

#### Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente compila la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale.

#### Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto mediante firma digitale ed è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti: nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta; nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate; nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre; in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di trasmissione della presente lettera di invito.

### **DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

## Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, compilando preferibilmente l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative*, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis, c-ter, c-quater, f-bis) e f-ter) del Codice;
2. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

Le dichiarazioni di cui alle lettere 1 e 2 devono essere rese:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, costituiti o da costituirsi, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di avvalimento, anche dall'impresa ausiliaria;

3. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha:

a) preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;

b) preso atto e tenuto conto di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;

c) direttamente o tramite il direttore tecnico o con delega a personale dipendente (*specificare la qualifica*):

- esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- preso visione del luogo di esecuzione dei lavori;
- verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

4. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

5. attesta di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui al medesimo regolamento;

6. (*solo per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267*) indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267. Le dichiarazioni, di cui ai punti precedenti, potranno essere rese o sotto forma

di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

### **Documentazione a corredo**

Il concorrente allega:

- PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b), della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente;
- copia informativa della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC.

### **Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità già descritte.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – OFFERTA ECONOMICA**

La busta – Offerta economica”, contiene, **a pena di esclusione** l'offerta economica, generata automaticamente dalla piattaforma, indicante:

- il ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, offerto rispetto all'importo a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge (verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali);
- la stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10.

L'offerta economica deve essere, **a pena di esclusione**, sottoscritta con firma digitale secondo le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al precedente paragrafo.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base di gara.

Stante l'emergenza epidemiologica tuttora in corso, gli operatori economici che partecipano alla procedura in corso devono tenere conto ai fini della formulazione dell'offerta di tutti gli adempimenti necessari per adeguare lo svolgimento dei lavori ai nuovi protocolli per la sicurezza dei cantieri, al fine di assicurare la protezione dal contagio.

In particolare, sia nella formulazione del ribasso percentuale, sia nell'indicazione degli oneri di sicurezza aziendale l'operatore economico partecipante dovrà considerare l'incidenza dei costi aggiuntivi relativi agli oneri della sicurezza e agli oneri accessori conseguenti, onde presentare un'offerta seria e ponderata, in grado di garantire l'esecuzione dei lavori secondo le modalità e la tempistica stabilite nel progetto posto a base di gara.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto disposto

dall'articolo 1, comma 3, del citato decreto Semplificazioni, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis dell'art. 97 del medesimo Codice.

L'esclusione automatica non opererà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

In ogni caso, ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del Codice, la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

## **SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE**

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno \_\_\_\_\_ 2022, alle ore \_\_\_\_ presso la Sala Gare dell'Ente, sita in Piazza Matteotti. I concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara da remoto, collegandosi al link contenuto in apposita comunicazione che gli stessi riceveranno tramite piattaforma dopo la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta. Le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti con le medesime modalità sopra indicate.

Il concorrente, in alternativa alla partecipazione alle sedute pubbliche, può prendere evidenza delle risultanze dei lavori dell'Amministrazione, attraverso l'Area personale della piattaforma, visualizzando le singole fasi di gara. Per le modalità operative, si fa rinvio al paragrafo VIII della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Il seggio di gara, presieduto dal dirigente dell'Unità, o da un suo delegato, assistito da due testimoni, procederà a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata. Successivamente si procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- b) attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice .

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procederà alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali. Tale verifica avverrà, ai sensi degli articoli 81 e 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

## **APERTURA DELLE BUSTE B – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa si procederà nella medesima seduta pubblica, o in quella immediatamente successiva alla procedura di soccorso istruttorio:

- all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e quindi al relativo esame, verificando la corretta indicazione, in piattaforma, dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera;
- alla lettura del ribasso offerto da ciascun concorrente.

Di seguito si procederà, mediante procedura condotta direttamente dalla piattaforma Appalti, ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 e del comma 2-bis del medesimo articolo.

All'esito dell'operazione di cui sopra, laddove abbia operato l'esclusione automatica di cui al comma 8 dell'art. 97 del Codice e al comma 3 dell'art. 1 del DL 76/2020, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al paragrafo precedente .

Qualora, non operando l'esclusione automatica di cui sopra, individui offerte che superano la soglia di anomalia, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP si riserva la facoltà di procedere secondo quanto indicato nel paragrafo successivo.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, si procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice, ad individuare i casi di esclusione da disporre per:

- inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella busta A;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. a) e c), del Codice, in quanto il seggio ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.**

Nel caso in cui non trovi applicazione l'esclusione automatica prevista dall'articolo 1, comma 5, del decreto Semplificazioni, ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del Codice, il Seggio di Gara si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa. In tal caso sospenderà la seduta di gara ed il RUP richiederà le spiegazioni sul prezzo offerto, procedendo ai sensi dell'articolo 97 del Codice, al fine di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Qualora le offerte sospette di anomalia siano più di una è facoltà del Seggio di gara disporre che si proceda contemporaneamente alla verifica di congruità di più o di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni. A tal fine, assegna un termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Il RUP esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6, del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del successivo paragrafo.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 90, comma 3, del Codice, l'offerta anormalmente bassa verrà esclusa solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello dei prezzi offerti in quanto:

- non rispetta gli obblighi di cui agli articoli 30, comma 3, e 105 del Codice;
- sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori in appalto;
- il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del citato decreto.

All'esito delle operazioni il presidente del Seggio di gara, preso atto della verifica di congruità delle offerte anomale, ne comunicherà le risultanze ai concorrenti attraverso la piattaforma e formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e demandando al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

#### **AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La stazione appaltante, preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del Seggio di Gara, procederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara da parte del concorrente nei cui confronti è stata proposta l'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, relativamente ai costi della manodopera indicati dal concorrente nella propria offerta economica e e laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice. La stazione appaltante si riserva la la facoltà di non procedere alla suddetta verifica qualora il costo della manodopera indicato dal concorrente in sede di partecipazione alla gara sia pari o superiore al costo della manodopera stimato, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Codice e indicato nella documentazione di gara, e non vi siano elementi tali, nell'offerta, da giustificare comunque la verifica del costo in argomento.

La presentazione delle offerte non vincola la Stazione appaltante all'aggiudicazione né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che il Comune di Potenza si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazione di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5, Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass. La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, procede all'aggiudicazione l'appalto. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria. La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto Semplificazioni.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice e provvedere, altresì, al pagamento dell'imposta di bollo sulla offerta economica. Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, e dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, autorizzasse l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività (e non dalla stipula contrattuale).

**Le polizze di assicurazione**, di cui all'art. 103 del Codice, dovranno prevedere i seguenti massimali:

- Danni di esecuzione per opere: prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto
- opere preesistenti: somma assicurata pari ad euro 500.000,00
- Responsabilità civile verso terzi con massimale unico di euro euro 500.000,00.

Il contratto sarà stipulato con atto pubblico amministrativo informatico a cura dell'Ufficiale rogante dell'Ente.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti dell'art. 110 del Codice, nei casi di cui al comma 1 del medesimo articolo, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub- contraente, prima dell'inizio della prestazione. L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis), del Codice.

#### **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Potenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

La presente lettera di invito può essere impugnata, ai sensi del D. lgs. 104/2010, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Basilicata, entro il termine di 30 giorni.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara. L'informativa sul trattamento dei dati personali è compresa nella documentazione di gara.

IL RUP

Arch.Valeria D'Urso

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Maurizio Albano*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 111/2022 del 10/08/2022, avente oggetto:

Sviluppo Urbano Città di Potenza. Sistema Integrato dei parchi storici del centro città - Parco di Montereale. -  
Approvazione Progetto Esecutivo, Indizione Gara, approvazione schema lettera d'invito e costituzione Gruppo di  
Lavoro

*Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è*

*rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

**DSG N° 01544/2022 del 10/08/2022**

**25**