



N° PAP-01223-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 22/03/2022 al 06/04/2022

L'incaricato della pubblicazione
ROCCO SALADINO

Città di Potenza

AREA: U.D. AMBIENTE ED ENERGIA

DETERMINAZIONE RCG N° 479/2022 DEL 21/03/2022

N° DetSet 23/2022 del 22/02/2022

Dirigente: MAURIZIO ALBANO

**OGGETTO: Azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale
RIQUALIFICAZIONE DI AMBITO ALLA CONTRADA SAN NICOLA Approvazione progetto esecutivo
e determina a contrarre. CUP B39B13000050007**

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 479/2022, composta da n°..... fogli, è
conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio



IL DIRIGENTE

Premesso che

con deliberazione di Giunta Comunale n° 132 del 5 luglio 2018 è stato approvato il progetto preliminare di Riqualificazione di un'area in C.da San Nicola compresa fra i Comuni di Potenza e Pietragalla;

tale intervento di riqualificazione è finanziato da ENEL GREEN POWER nell'ambito delle azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale di cui al D.M. 10.9.2010 per un importo complessivo di € 480.000,00;

con determinazione dirigenziale n° 75 del 06.03.2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., “ il dott. Michele Telesca, dipendente di ruolo di questa Unità di Direzione;

è stato redatto dal dott. Michele Telesca e dal geom. Giuseppe Schifone, dipendenti di questo Ente, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento “Azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale - Riqualificazione di un'area in contrada San Nicola compresa fra i Comuni di Potenza, Avigliano e Pietragalla”, dell'importo complessivo di € 480.000,00, di cui € 339.000,00 per lavori ed € 141.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

considerato che

i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nelle altre attività di ufficio e non hanno i requisiti per la redazione del P.S.C. si è reso quindi necessario procedere al conferimento di un incarico esterno ad un professionista in possesso degli specifici requisiti di legge per l'espletamento della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

con determinazione dirigenziale n° 745 del 31.12.2018 si è stabilito di affidare l'incarico progettuale mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma a) del D. Lgs. 50/2016, coinvolgendo almeno tre operatori economici per un importo a base di gara di € 21.568,84, oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.;

con note inviate attraverso la piattaforma Appalti sono stati invitati 6 professionisti, riportati nell'elenco di professionisti istituito da quest'Amministrazione, a presentare la migliore offerta per la progettazione dell'intervento di che trattasi;

a seguito delle operazioni di gara concluse in data 18.10.2019, come risulta dal verbale redatto in pari data, è risultato aggiudicatario l'arch. Canio Romaniello, che ha offerto un compenso di € 9.999,99, al netto del ribasso del 53,641 % oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A., per complessivi € 12.687,99;

con determinazione n° 457 del 23.10.2019 è stato quindi affidato l'incarico di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'arch. Canio Romaniello;

preso atto che

il Comune di Avigliano ed il Comune di Pietragalla hanno individuato questo Ente quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento sebbene l'opera sarà realizzata nel territorio di Pietragalla;

l'arch. Romaniello Canio ha trasmesso la progettazione esecutiva;

con nota prot. Gen.0054334/2020 del 22.07.2020 è stata indetta una Conferenza di servizio convocata ai sensi dell'art. 14, della legge 241/90, per l'esame degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di che trattasi;

la Società ANAS S.p.A. con nota Prot. CDG-0018187-U del 13.01.2021, acquisita al protocollo dell'Ente al Prot. G. n. 0003337/2021 del 14.01.2021, ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'opera;

le Ferrovie Appulo Lucane con nota protocollo n. DT0733 del 09.02.2021 hanno espresso parere favorevole al rilascio della deroga alle distanze minime, in quanto le opere previste in progetto non arrecano pregiudizio alla sicurezza dell'esercizio ferroviario;

con nota prot. n.56993 del 15.03.2021 la Regione Basilicata ha comunicato che, al fine di consentire l'emissione dell'atto regionale di concessione, è necessario che l'amministrazione Comunale, nel cui territorio ricadono le opere da realizzare provveda a trasmettere l'Atto Unilaterale d'Obbligo sottoscritto, registrato e trascritto, come previsto dal Disciplinare alleg. "A3" - della Delibera di Giunta Regionale n. 1893/2001 e ss.mm.ii.;

con determinazione n° 45 del 14.07.2021 è stato affidato al notaio dott. Francesco Zotta l'incarico di stipulare il suddetto Atto Unilaterale d'Obbligo;

in data 13.09.2021 il Sindaco protempore del Comune di Pietragalla (PZ), nella persona dell'avv. Paolo Cillis, ha sottoscritto l'Atto Unilaterale d'Obbligo n° di Rep. 33.818 - Racc. n. 20.439;

con determinazione n. 24/AC.2021/D,00346 del 05.10.2021 la Regione Basilicata – Ufficio Infrastrutture ha concesso la deroga alla distanza ex art. 60 del D.P.R.753/80;

il progetto è stato validato dal RUP dott. Michele Telesca, con verbale redatto in data 10.02.2022;

dato atto che

l'art. 192 del D. Lgs n° 267 /2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dato atto della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

visti

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i, il D. Lgs. 50/2016, la legge 120/2020 e la legge 108/2021 ;

il D.P.R. n.207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

il decreto sindacale n° 64 del 04 agosto 2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato dirigente ad interim dell'U.D. Ambiente ed Energia;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "Azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale riqualificazione di ambito alla Contrada San Nicola", dell'importo complessivo di € 480.000,00 con il seguente quadro economico:

	IMPORTI
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 397.000,00
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 405.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 1.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 600,00
3) Imprevisti	€ 1.000,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€ 500,00
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del Codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 2.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 20.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 8.100,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	
TOTALE "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"	€ 33.700,00
9) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 40.500,00
10) (Cassa Professionale 4%) Progettazione, Rilievi, Accertamenti e indagini	€ 800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (somma da 1 a 10)	€ 75.000,00
C - FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	
2) Servizi	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	
TOTALE FORNITURE E SERVIZI (somma da 1 a 3)	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 480.000,00

2. di fissare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, i seguenti contenuti minimi essenziali:
 - il fine che s'intende perseguire è l'esecuzione dell'intervento "Azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale - Riqualificazione di un'area in contrada San Nicola compresa fra i Comuni di Potenza, Avigliano e Pietragalla";

- l'importo per l'affidamento del servizio è pari ad € 405.000,00 comprensivo di I.V.A. ed oneri;
 - la modalità di scelta del contraente è quella mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e con applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto disposto dall'articolo 1, comma 3, del citato decreto, se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - il contratto sarà stipulato, pena nullità, mediante scrittura privata;
3. che al fine di procedere allo svolgimento della gara si stabilisce che :
- la categoria lavori è la OS 24 Classifica II;
 - gli operatori economici da invitare sono quelli iscritti in piattaforma comunale;
 - il numero di ditte da invitare è pari a 10;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso;
4. di dare atto che la copertura finanziaria del progetto, esecutivo di che trattasi è garantita dall'impegno prenotato n. 1051/2013 – Miss.08prog. 01 tit. 2 M.A. 202 C.d.C. 044 Cap. 209112/009 P.d.C. 2.02.01.09.014, che sarà conservato in sede di riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2021;
5. di dare atto, altresì, che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Il Dirigente dell'Unità di Direzione
ing. Maurizio Albano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 23/2022 del 22/02/2022, avente oggetto:

Azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale RIQUALIFICAZIONE DI AMBITO ALLA CONTRADA SAN NICOLA Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre. CUP B39B13000050007

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	azioni di mitigazione e compensazione per il riequilibrio ambientale e territoriale RIQUALIFICAZIONE DI AMBITO ALLA CONTRADA SAN NICOLA Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre	€ 480.000,00			2		209112	009		1051	2013

Totale Importo: € 480.000,00

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.