



CITTÀ DI POTENZA

UNITÀ DI DIREZIONE: *ASSETTO DEL TERRITORIO*

UFFICIO : *RICOSTRUZIONE*

Repertorio delle determinazioni

N° di Rep. 61

del 22 / 06 / 2020

Riservato al Servizio Finanziario

Pervenuta in data _____

Restituita in data _____

Determinazione del Dirigente

OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione area pubblica tra via Tiera, Via Agri, Via Bradano , Via Sinni, Via Isabella Morra al Borgo San Rocco – Potenza” CUP B37H15002510001 – CIG 7201961E37

Approvazione progetto di variante ai sensi art.106 Dlgs 50/2016 e succ.mod. e int. - Impegno di spesa – Affidamento lavori

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che, con Delibera di Giunta Comunale n.165 del 24/01/2016 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica dei lavori dei " *Lavori Riqualificazione Aerea Pubblica tra Via Tiera-Via Bradano-Via Sinni,Via Isabella Morra al Borgo San Rocco di Potenza*".
- che con Determinazione Dirigenziale n.151 del 15/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei " *Lavori Riqualificazione Aerea Pubblica tra Via Tiera-Via Bradano-Via Sinni,Via Isabella Morra al Borgo San Rocco di Potenza*" e lo schema e la modulistica di partecipazione alla Gara nelle modalità di cui all'art.36 comma 2) lettera C) del D.Lgs.vo 50/2016;
- che con Determinazione Dirigenziale n.18 del 23/01/2018 si è provveduto ad aggiudicare i lavori a favore della Ditta "Pace Rocco Costruzioni s.r.l." con sede in Potenza in Via Lavangone n.73 risultata 1^a in graduatoria con un ribasso del 34,289%;
- che in data 08/05/2018 con num. di Rep.15187 è stato stipulato il relativo Contratto dei lavori tra l'Amministrazione e l'Impresa aggiudicataria "Pace Rocco Costruzioni s.r.l.";
- che in data 21/05/2018, eseguiti tutti gli adempimenti previsti, è stato emesso il "Processo Verbale di Consegna dei Lavori" ed il "Verbale di Attestazione delle Condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori" da parte del Direttore Dei Lavori e conseguente inizio dei lavori medesimi;
- che con Determinazione Dirigenziale n.97del 06/06/2019 si procedeva alla rescissione del contratto tra l'Amministrazione e l'impresa "Pace Rocco Costruzioni s.r.l." ;
- che con Determinazione Dirigenziale n.145 del 03/09/2019 si procedeva all'affidamento dei restanti lavori all'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C. risultata 2^a in graduatoria applicando lo stesso ribasso;
- che in data 21/09/2019 con num. di Rep 15212 è stato stipulato il relativo Contratto dei lavori tra l'Amministrazione e l'Impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C.;
- che in data 22/10/2019 hanno avuto inizio i lavori da parte dell'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C.;

constatato:

- che in sede di gara si è ottenuto un ribasso, con il quale si è provveduto, in parte, a far fronte ai lavori di esclusiva messa in sicurezza del cantiere, giusta determinazione dirigenziale N.172 del 09/11/2018, ed la restante parte è a disposizione dell'Amministrazione;
- che nel corso dei lavori si ravvisava la necessità di eseguire ulteriori lavori nelle vie circostanti al fine di completare la riqualificazione dell'intero Borgo, e con nota del 13/05/2020 veniva autorizzato il D.L. a predisporre apposita variante che assorba il ribasso rimanente;

vista la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori prot. Gen. n.42871 del 12/06/2020, composta dai seguenti elaborati:

- 1) RELAZIONE TECNICA
- 2) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- 3) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI IMPRESA PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.
- 4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI IMPRESA M.C.C.D. DI MECCA ROCCO & C.
- 5) ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI
- 6) VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI DEL 28.01.2020
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI DEL 10.06.2020
- 7) QUADRO DI RAFFRONTO
- 8) QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
- 9) ATTO DI SOTTOMISSIONE
- 10) PLANIMETRIA GENERALE VARIANTE
- 11) INTERVENTI IN VARIANTE VIA SINNI
- 12) INTERVENTI IN VARIANTE VIA BRADANO
- 13) INTERVENTI IN VARIANTE VIA OFANTO;

visto il quadro economico allegato di seguito riportato:



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PUBBLICA TRA VIA TIERA, VIA AGRI, VIA BRADANO, VIA SINNI, VIA ISABELLA MORRA AL BORGO SAN ROCCO DI POTENZA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

DESCRIZIONE		IMPORTI PROGETTO	IMPORTI RIMODULATI DOPO GARA	IMPORTI VARIANTE	VARIAZIONE
A. IMPORTO LAVORI	A.1 Importo per l'esecuzione dei Lavori (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)				
	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 288.738,27	€ 288.738,27	€ 354.078,84	€ 65.340,57
	<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<i>di cui importo lavori in economia</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale Importo Lavori (al lordo del ribasso)	€ 288.738,27	€ 288.738,27	€ 354.078,84	€ 65.340,57
	A.2 Costi e Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)				
	<i>Costi della Sicurezza</i>	€ 2.691,00	€ 2.691,00	€ 8.754,27	€ 6.063,27
	<i>Oneri della Sicurezza</i>	€ 9.031,48	€ 9.031,48	€ 12.780,58	€ 3.749,10
	Totale Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	11.722,48	11.722,48	€ 21.534,85	€ 9.812,37
	<i>Totale Importo soggetto a ribasso d'asta</i>	€ 277.015,79	277.015,79	332.543,99	€ 55.528,20
Totale Importo Lavori (al netto del ribasso)		€ 288.738,27	€ 193.752,33	€ 240.052,83	€ 46.300,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimorsi previa fattura IVA inclusa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.2 Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 1.000,00	-€ 2.000,00
	B.4 Imprevisti IVA inclusa	€ 13.005,26	€ 13.005,26	€ 21.404,21	€ 8.398,95
	B.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.6 Accantonamento per aumento prezzi dei materiali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7 Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori, alla misura e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi. importo comprensivo di IVA e Cassa di Previdenza	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 18.298,88	€ 3.298,88
	B.8 Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del D.lgs.50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente della P.A.	€ 5.824,03	€ 5.824,03	€ 7.058,38	€ 1.234,35
	B.9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00



B.1 1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1 2	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
B.1 3	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1 4	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1 5	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.1 6	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA AREA DI CANTIERE RELATIVO AL PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA TRA VIA TIERA, VIA AGRI, VIA BRADANO, VIA SINNI, VIA ISABELLA MORRA AL BORGO SAN ROCCO DI POTENZA - Affidati con D.D. n°172 del 9 novembre 2018 (IVA inclusa al 22 %)	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.464,06	€ 48.464,06
B.1 7	Economie di Gara (IVA inclusa al 22 %)	€ 0,00	€ 115.882,85	€ 0,00	-€ 115.882,85
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+... +B.17)		€ 39.829,29	€ 155.712,14	€ 99.225,53	-€ 56.486,61
C. I.V.A.		IVA	IVA	IVA	IVA
C.1	I.V.A. su Importo Lavori (Aliquota 22 %)	€ 63.522,42	€ 42.625,51	€ 52.811,62	€ 10.186,11
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (Aliquota 22 %)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale IVA		€ 63.522,42	€ 42.625,51	€ 52.811,62	€ 10.186,11
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)		€ 392.089,98	€ 392.089,98	€ 392.089,98	€ 0,00

tenuto conto che alla ditta Pace Costruzioni srl è stata liquidata la somma di € 46,561,00 (1° SAL), e considerato che il subentro della M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco & C ha determinato la redazione di un nuovo computo, e che con Determinazione Dirigenziale n.145 del 03/09/2019 si è impegnata la somma di €167.508,00 per l'ultimazione dei lavori, la somma da impegnare per la variante è così calcolata:

Somma da impegnare					
Importo variante la netto ribasso	Importo liquidato ditta PACE ROCCO COSTRUZIONI srl	Importo contratto impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco & C	Importo da impegnare	IVA 22%	Totale complessivo
A	B	C	D=A-B-C	E=22%*D	F=D+E
€240.052,83	€46.561,00	€167.508,00	€25.983,83	€5.716,44	€31.700,27

pari a **€ 31.700,27 IVA compresa;**

considerato pertanto che la maggiore spesa dei lavori di variante da realizzarsi è pari a €31.700,27 compreso IVA, già ribassata, si farà fronte con il ribasso di gara;



preso atto che la verifica di ammissibilità e congruità di tutte le voci di spesa del quadro economico è stata effettuata dal Responsabile del Procedimento ed il suo esito è risultato positivo;

verificato quindi che sussistono le condizioni per procedere all'approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art.106 del D.Lgvo n.50/2016 relativa ai lavori in oggetto;

ritenuto, pertanto:

- di poter procedere all'approvazione della perizia di variante dei lavori in oggetto;
- di confermare l'affidamento all'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C. già presente in cantiere, che ha firmato atto di sottomissione, accettando di eseguirli agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- di dover procedere all'assunzione del seguente impegno contabile:
€31.700,27 per l'esecuzione degli ulteriori lavori di variante in favore dell'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C su impegno: 3178/2001 sub 25/2017 cap. 002147/007

dato atto:

- che la spesa è **correlata** alla seguenti entrate con vincolo di destinazione: **CONTRIBUTI LEGGE 219/81 E SUCC.VE**
- che la spesa trova copertura sull'impegno n. **3178/2001 sub 25/2017 cap. 002147/007**;

visto:

- il d.lgs. n. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.) e s.m.i.;
- il d.lgs. n. 30 marzo 2001 n. 165;
- il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Le linee guida dell'ANAC ;

visto l'art. 34, comma 8 bis del "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi", che testualmente recita: *"la competenza dell'approvazione dei progetti esecutivi, ... omissis..., è dei dirigenti tecnici competenti, in relazione alla natura delle opere e dei lavori pubblici di riferimento"*;

richiamato

- il Decreto del Sindaco n.96 del 06 novembre 2018 con il quale è stato attribuito l'incarico di dirigente dell'Unità di Direzione "Assetto del Territorio" al sottoscritto;

dato atto

- della regolarità tecnica del presente procedimento, ai sensi della disposizione di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs.18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii.;

Ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **di approvare** la perizia suppletiva e di variante con assorbimento di parte del ribasso d'asta del progetto di "Riqualificazione area pubblica tra via Tiera, Via Agri, Via Bradano , Via Sinni, Via Isabella Morra al Borgo San Rocco - Potenza", costituita dagli elaborati prima elencati e con il quadro economico riportato in narrativa;
2. **di affidare** i relativi previsti in variante all'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C con sede in Potenza alla Via Ponte Nove Luci n°4 - P.Iva 01055150765;
3. **di impegnare** la somma di **€ 31.700,27** comprensivo di IVA al 22% per l'esecuzione dei lavori di variante in favore dell'impresa M.C.C.D. SNC di Mecca Rocco &C con sede in Potenza alla Via Ponte Nove Luci n°4 - P.Iva 01055150765, sull'impegno di spesa come di seguito indicato:



n. 3178/2001 sub 25/2017 cap. 002147/007

4. **dare atto** che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
5. **dare atto, altresì**, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito istituzionale del Comune;
6. **disporre** la pubblicazione della presente determinazione ai sensi delle norme vigenti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Gaetano Nicastro)



IL DIRIGENTE
(dott. Ing. Mario Restaino)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 61. di Rep. del -22/06/2020

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione area pubblica tra via Tiera, Via Agri, Via Bradano , Via Sinni, Via Isabella Morra al Borgo San Rocco – Potenza" - CUP B37H15002510001 – CIG 7201961E37 –
Approvazione progetto di variante e impegno di spesa.

ANNOTAZIONI DEL SERVIZIO BILANCIO

Estremi di imputazione sul Bilancio di Previsione della prenotazione della spesa

.....
.....
.....

Data Il Compilatore

Estremi di imputazione sul Bilancio di Previsione dell'accertamento dell'entrata

.....
.....
.....

Data Il Compilatore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai fini del comma 4 dell'articolo 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i. .

Data IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....

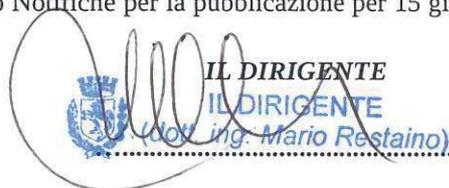
La presente determinazione non comporta il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Data..... IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....

Attestazione di Pubblicazione "Albo Pretorio on-line"

Si attesta che la presente determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Notifiche per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi all'**Albo Pretorio on.line** del Comune.


IL DIRIGENTE
IL DIRIGENTE
(Dot. Ing. Mario Restaino)

Data Trasmissione **25 GIU. 2020**

RPAP N°

PAP N°

IL RESPONSABILE





COMUNE DI POTENZA

UNITA' DI DIREZIONE: ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO: RICOSTRUZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 61 DEL 22/06/2020

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione area pubblica tra via Tiera, Via Agri, Via Bradano , Via Sinni, Via Isabella Morra al Borgo San Rocco – Potenza" - CUP B37H15002510001 – CIG 7201961E37 – Approvazione progetto di variante e impegno di spesa.

ANNOTAZIONI DEL SERVIZIO BILANCIO

Estremi di imputazione sul Bilancio di Previsione dell'impegno di spesa

...L'Imp. n. 3178/2001 sub 25/2017 è stato disimpegnato di € 31.700,27

... Im. n. 3178/2001 sub 4/2020 € 31.700,27 cap. 002147/007 c.d.c.047 Bilancio 2020

Data 22/06/2020

Il CompilatoreRosa Anna Albinì

Estremi di imputazione sul Bilancio di Previsione dell'accertamento dell'entrata

Data

Il Compilatore

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria, ai fini del comma 4 dell'articolo 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

Data

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr.ssa Giusy Cilia

La presente determinazione non comporta il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Data

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....