

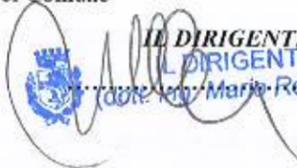
Attestazione di Pubblicazione "Albo Pretorio on-line"

Si attesta che la presente determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Notifiche per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on.line del Comune

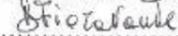
Data Trasmissione 11/11/2019 / 14/11/2019 / 12/10/2019

RPAP N°

PAP N°


IL DIRIGENTE
L. DIRIGENTE
(dot. Ing. Mario Restaino)....

IL RESPONSABILE


.....



CITTÀ DI POTENZA

UNITÀ DI DIREZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO

Repertorio delle determinazioni

N° di Rep. 177

del 04.11.2019

Riservato Servizio Finanziario

Pervenuta in data

Restituita in data

ATTO DI LIQUIDAZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: realizzazione del Nuovo Cimitero a servizio della Città di Potenza.

Liquidazione spettanze di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

CUP: B39D04000050005

IL DIRIGENTE

premesse che

nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2004-2006 e nel corrispondente Elenco Annuale dell'anno 2004, approvati con delibera del Consiglio Comunale n° 27 del 31.03.2004 è stata inserita la realizzazione di un Nuovo Cimitero per la Città di Potenza, tramite finanza di progetto;

con delibera di Giunta Comunale n° 32 del 24.02.2006, è stata dichiarata di pubblico interesse la proposta presentata dalla società Socomer Grandi Lavori S.r.l., che ha acquisito la veste di promotore;

con determinazione dirigenziale n° 59 del 25.09.2008 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della concessione alla società Socomer Grandi Lavori S.r.l.;

in data 27.04.2009 è stato stipulato il contratto n° 14941 di rep. registrato a Potenza in data 13/05/2009 al n. 385-1, tra il Comune di Potenza ed il concessionario Socomer Grandi Lavori S.r.l.;

mediante rogito per Notaio Francesco Zotta, stipulato in data 11/01/2010 e registrato a Melfi (PZ), Rep. n. 13526, raccolta n. 7306 la società di progetto "Nuovo Cimitero di Potenza S.r.l.", subentrando alla società Socomer Grandi Lavori S.r.l., è divenuta concessionaria a titolo originario;

con delibera di Giunta Comunale n° 48 del 07.04.2010 è stato approvato il progetto definitivo;

con determinazione dirigenziale n° 105 del 14.12.2010 è stato approvato il progetto esecutivo;

in data 23.05.2011 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;

la società Concessionaria Nuovo Cimitero S.r.l., in corso di esecuzione del rapporto concessorio ha sollevato una serie di rilievi nei confronti del concedente Comune di Potenza, dettagliatamente riportati nelle note del 24.11.2014 n° 13/14 di prot. e del 21.01.2016;

con deliberazione di Giunta Comunale n° 208 del 11.10.2018 si è disposto di avviare tempestivamente le procedure tese all'individuazione ex lege di un professionista competente e titolato unitamente al quale determinare la revisione del P.E.F.

con determinazione dirigenziale n° 205 del 17.12.2018 è stato affidato l'incarico di revisione del P.E.F. relativo alla concessione della progettazione, costruzione e gestione del Nuovo Cimitero di Potenza, al dott. Claudio Antonio Mauro, dell'U.D. Risorse Finanziarie del Comune di Potenza;

in data 23.09.2019 il dott. Mauro ha consegnato la relazione ritenendo che le misure proposte ai fini del riequilibrio economico finanziario siano coerenti con gli indirizzi dati dall'Amministrazione e siano conformi alla disciplina del contratto di concessione e congrue nel merito;

con determinazione dirigenziale n° 174 del 29.10.2019 sono stati approvati il nuovo Piano Economico e Finanziario, il nuovo crono programma riallineato e le nuove tariffe relativi alla revisione della concessione per la progettazione, costruzione e gestione del Nuovo Cimitero di Potenza;

verificato che l'incarico di revisione del P.E.F. relativo alla concessione della progettazione, costruzione e gestione del Nuovo Cimitero di Potenza è terminato e si può procedere alla liquidazione delle spettanze al dott. Claudio Antonio Mauro;

valutato che la suddetta prestazione professionale vada liquidata nelle somme previste per l'incentivo del responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

ritenuto di utilizzare, per stimare l'importo spettante al dott. Mauro per la prestazione svolta, il D.M. n° 140 del 20.07.2012, istituito dal Regolamento n° 140 del 20.07.2012, per la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per i dottori commercialisti ed esperti contabili;

tenuto conto dell'importanza e della complessità della pratica e dell'impegno che si è reso necessario nell'arco di dieci mesi tra il conferimento dell'incarico e l'approvazione del nuovo P.E.F.;

preso atto del prospetto di calcolo allegato al presente atto, dal quale risulta che alla revisione del P.E.F. è stato applicato l'art. 21 della predetta tariffa professionale, con uno ribasso del 45 % sul valore minimo e del 59 % sul valore massimo della tariffa stessa di cui al D.M. n° 140 del 20.07.2012;

verificato che la somma totale di € 10.000,00 trova copertura sull'impegno n° 10466/2018;

dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

visti

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i.;

l'art. 216 del D. Lgs. 50/2016, il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11.05.2016 e l'art. 92 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

il decreto sindacale n° 96 del 6 novembre 2018 con il quale sono state assegnate al sottoscritto dirigente le funzioni di responsabile della direzione e gestione dell'U.D. Assetto del Territorio;

DETERMINA

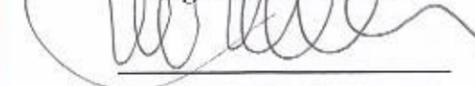
per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di liquidare la somma di € 10.000,00 per il pagamento delle spettanze di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. al dott. Claudio Antonio Mauro per l'incarico di revisione del P.E.F. relativo alla concessione della progettazione, costruzione e gestione del Nuovo Cimitero di Potenza;
2. di imputare la somma di € 10.000,00 sull'impegno n° 10466/2018;
3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Trasparente";

Il responsabile del procedimento
ing. Maurizio Albano



Il Dirigente dell'Unità di Direzione
ing. Mario Restaino



**DECRETO 20 LUGLIO 2012, N. 140 - Art. 21
VALUTAZIONI, PERIZIE E PARERI**

1. Il valore della pratica per la liquidazione concernente perizie, pareri motivati, consulenze tecniche di parte, valutazioni di singoli beni, di diritti, di aziende o rami d'azienda, di patrimoni, di partecipazioni sociali non quotate e per la redazione delle relazioni di stima richieste da disposizioni di legge o di regolamenti, è determinato in funzione del valore risultante dalla perizia o dalla valutazione, e il compenso è liquidato, di regola, secondo quanto indicato dal riquadro 3 della tabella C - Dottori commercialisti ed esperti contabili.

Riquadro 3 [Art. 21]

- sul valore della perizia o della valutazione:
fino ad euro 1.000.000 dallo 0,80% al 1%
per il di più fino ad euro 3.000.000 dallo 0,50% allo 0,70%
per il di più oltre 3.000.000 dallo 0,025% allo 0,050%

DATI RICHIESTI:

VALORE RISULTANTE DALLA VALUTAZIONE (VAN POST TAX) € 3.548.950,00

determinazione del compenso:

				MINIMO		MASSIMO	
Fino a:	€ 1.000.000,00	0,80%	1,00%	€ 8.000,00	€ 10.000,00		
per il di più fino a:	€ 3.000.000,00	0,50%	0,70%	€ 10.000,00	€ 14.000,00		
per il di più oltre a:	€ 3.000.000,00	0,025%	0,05%	€ 137,24	€ 274,48		

TOTALE compenso

per attività di perizie e valutazioni

PER UN VALORE DELLA PRATICA PARI A:

VALORE RISULTANTE DALLA VALUTAZIONE (VAN POST TAX)	€ 3.548.950,00	€ 18.137,24	€ 24.274,48
IMPORTO LIQUIDAZIONE	€ 10.000,00	RIBASSO 45%	59%

