

PIANI DI ALIENAZIONE COMUNE DI POTENZA

IMMOBILI DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE"	€ 5.609.005,71
IMMOBILI DEL PIANO DI ALIENAZIONE LEGGE N. 133/08 ART. 58	€ 7.711.067,46
IMMOBILI TRASFERITI <i>OPE LEGIS</i> DAL DEMANIO DELLO STATO LEGGE N. 214/2011	€ 2.661.440,38
ULTERIORI IMMOBILI TRASFERITI <i>OPE LEGIS</i> DAL DEMANIO DELLO STATO LEGGE N. 311/2004 (INTEGRAZIONE PRIMO TRASFERIMENTO)	€ 396.125,68
CESSIONE ONEROSA DELLE AREE DI MACCHIA GIOCOLI E MURATE (D.C.C. n. 121/2011 e Deter. Dirig. n. 190/2014)	€ 5.146.625,54
ALIENAZIONI DEI DIRITTI EDIFICATORI DEI TERRENI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	€ -

IMMOBILI DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE"

CON MODALITA' DI VENDITA RIFERITE AL REGOLAMENTO SPECIALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI APPROVATO IL 3 DICEMBRE 2001 DALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE D.P.R. 07 GIUGNO 1995 in relazione al PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE

IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO

N.Progr	N.	INDIRIZZO			CATASTO				PREZZO PROVVISORIO
		VIA	CIV	INT	FOGLIO	PART	SUB	CATEG	
1	1	VIA IONIO	6	2	68	3492	18	A/3	€ 36.658,00
			/	/	68	3492	4	C/6	€ 2.923,00
2	2	VIA IONIO	20	4	68	3503	45	A/2	€ 39.478,00
			/	/	68	3503	39	C/6	€ 2.923,00
3	3	VIA IONIO	22	5	68	3479	22	A/2	€ 39.478,00
			/	/	68	3479	13	C/6	€ 2.923,00
4	4	VIA IONIO	22	9	68	3479	26	A/2	€ 39.478,00
			/	/	68	3479	11	C/6	€ 4.517,00
5	5	VIA IONIO	26	4	68	3481	41	A/2	€ 39.478,00
			/	/	68	3481	36	C/6	€ 2.923,00
6	6	VIA ONDINA VALLA	23	1	30	2228	15	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2228	10	C/6	€ 2.976,12
7	7	VIA ONDINA VALLA	23	2	30	2228	16	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2228	11	C/6	€ 3.720,00
8	8	VIA ONDINA VALLA	23	6	30	2228	20	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2228	6	C/6	€ 3.720,00
9	9	VIA ONDINA VALLA	25	10	30	2229	31	A/3	€ 36.143,00
			/	/	30	2229	9	C/6	€ 3.720,00
10	10	VIA ONDINA VALLA	27	1	30	2230	16	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2230	11	C/6	€ 3.720,00
11	11	VIA ONDINA VALLA	27	6	30	2230	21	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2230	5	C/6	€ 3.189,00
12	12	VIA ONDINA VALLA	27	9	30	2230	24	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2230	8	C/6	€ 3.720,00
13	13	VIA ONDINA VALLA	29	4	30	2231	19	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2231	14	C/6	€ 3.720,00
14	14	VIA ONDINA VALLA	15	3	30	2232	17	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2232	12	C/6	€ 3.720,00
15	15	VIA ONDINA VALLA	15	4	30	2232	18	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2232	13	C/6	€ 3.720,00
16	16	VIA ONDINA VALLA	15	6	30	2232	20	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2232	6	C/6	€ 3.720,00
17	17	VIA ONDINA VALLA	15	7	30	2232	21	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2232	7	C/6	€ 3.720,00
18	18	VIA ONDINA VALLA	17	3	30	2233	18	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2233	13	C/6	€ 3.720,00
19	19	VIA ONDINA VALLA	19	9	30	2234	24	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2234	8	C/6	€ 3.720,00
20	20	VIA ONDINA VALLA	21	4	30	2235	19	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2235	14	C/6	€ 3.720,00
21	21	VIA ONDINA VALLA	21	7	30	2235	22	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2235	5	C/6	€ 3.189,00
22	22	VIA ONDINA VALLA	21	9	30	2235	24	A/3	€ 36.143,00
			/	/	30	2235	8	C/6	€ 3.720,00
23	23	VIA ONDINA VALLA	7	1	30	2236	15	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2236	10	C/6	€ 3.720,00

24	24	VIA ONDINA VALLA	7	4	30	2236	18	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2236	13	C/6	€ 3.720,00
25	25	VIA ONDINA VALLA	7	6	30	2236	20	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2236	6	C/6	€ 3.720,00
26	26	VIA ONDINA VALLA	7	8	30	2236	22	A/3	€ 25.300,00
			/	/	30	2236	8	C/6	€ 3.720,00
27	27	VIA ONDINA VALLA	13	1	30	2239	15	A/3	€ 39.757,00
			/	/	30	2239	10	C/6	€ 3.720,00
28	28	VIA ONDINA VALLA	13	7	30	2239	21	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2239	7	C/6	€ 3.720,00
29	29	VIA ONDINA VALLA	13	8	30	2239	22	A/3	€ 25.300,00
			/	/	30	2239	8	C/6	€ 3.720,00
30	30	VIA ONDINA VALLA	13	9	30	2239	23	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2239	9	C/6	€ 3.720,00
31	31	VIA ONDINA VALLA	9	1	30	2237	15	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2237	10	C/6	€ 3.720,00
32	32	VIA ONDINA VALLA	9	8	30	2237	22	A/3	€ 25.300,00
			/	/	30	2237	8	C/6	€ 3.720,00
33	33	VIA ONDINA VALLA	5	6	30	2241	20	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2241	6	C/6	€ 3.720,00
34	34	VIA ONDINA VALLA	5	7	30	2241	21	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2241	7	C/6	€ 3.720,00
35	35	VIA ONDINA VALLA	3	1	30	2240	15	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2240	10	C/6	€ 3.720,00
36	36	VIA ONDINA VALLA	3	3	30	2240	17	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2240	12	C/6	€ 3.720,00
37	37	VIA ONDINA VALLA	3	5	30	2240	19	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2240	5	C/6	€ 3.720,00
38	38	VIA ONDINA VALLA	3	7	30	2240	21	A/3	€ 65.058,00
			3		30	2240	7	C/6	€ 2.976,12
			3		30	2240	27	C/2	€ 4.893,84
39	39	VIA ONDINA VALLA	11	2	30	2238	16	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2238	11	C/6	€ 3.720,00
40	40	VIA ONDINA VALLA	11	1	30	2238	15	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2238	10	C/6	€ 3.720,00
41	41	VIA ONDINA VALLA	29	11	30	2231	27	A/3	€ 36.143,00
			/	/	30	2231	10	C/6	€ 3.720,00
42	42	VIA ONDINA VALLA	9	5	30	2237	19	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2237	5	C/6	€ 3.720,00
43	43	VIA ONDINA VALLA	19	7	30	2234	22	A/3	€ 32.529,00
			/	/	30	2234	6	C/6	€ 3.720,00
44	44	VIA ONDINA VALLA	23	4	30	2228	18	A/3	€ 43.372,00
			/	/	30	2228	13	C/6	€ 3.720,00
45	45	VIA ONDINA VALLA	19	8	30	2234	23	A/3	€ 23.535,12
					30	2234	7	C/6	€ 2.976,12
46	46	VIA PALADINO	2	/	49	382	25	A/4	€ 12.755,00
47	47	VIA PALADINO	2	/	49	382	27	A/4	€ 12.755,00
48	48	VIA PALADINO	2	/	49	382	20	A/4	€ 12.755,00
49	49	VIA PALADINO	4	/	49	382	50	A/4	€ 19.132,00
50	50	VIA PALADINO	4	/	49	382	62	A/4	€ 10.629,00
51	51	VIA PALADINO	2	/	49	382	29	A/4	€ 12.755,00
52	52	VIA PALADINO	4	/	49	382	70	A/4	€ 19.132,00
53	53	VIA PALADINO	2		49	382	1	A/4	€ 10.932,60
54	54	VIA STIGLIANI	24	1	29	3980	15	A/3	€ 31.406,00
55	55	VIA STIGLIANI	13	2	29	3992	5	A/3	€ 28.551,00

56	56	VIA STIGLIANI	20	2	29	4038	17	A/3	€ 25.696,00
57	57	VIA STIGLIANI	24	4	29	3980	7	A/3	€ 31.406,00
58	58	VIA STIGLIANI	32	3	19	1665	18	A/3	€ 25.696,00
59	59	VIA STIGLIANI	5	5	29	4023	8	A/3	€ 31.406,00
60	60	VIA STIGLIANI	9	9	29	4050	12	A/3	€ 52.661,00
61	61	VIA STIGLIANI	28	5	19	1604	8	A/3	€ 31.406,00
62	62	VIA STIGLIANI	32	7	19	1665	22	A/3	€ 19.986,00
63	63	VIA STIGLIANI	7	1 (ex sub7)	29	4051	19	A/3	€ 19.986,00
64	64	VIA STIGLIANI	24	7	29	3980	10	A/3	€ 31.406,00
65	65	VIA STIGLIANI	28	2	19	1604	17	A/3	€ 25.696,00
66	66	VIA STIGLIANI	30	5	19	1667	18	A/3	€ 31.406,00
67	67	VIA STIGLIANI	11	1	29	4008	5	A/3	€ 31.406,00
68	68	VIA STIGLIANI	21	8	29	4037	22	A/3	€ 34.262,00
69	69	VIA DANZI	8	7	29	4049	10	A/3	€ 25.696,00
70	70	VIA DANZI	16	3	29	4066	7	A/3	€ 25.696,00
71	71	VIA DANZI	33	8	29	4055	12	A/3	€ 28.551,00
72	72	VIA DANZI	37	6	29	3999	9	A/3	€ 25.696,00
73	73	VIA DANZI	37	9	29	3999	12	A/3	€ 25.696,00
74	74	VIA ALIANELLO	12	4	19	1646	7	A/3	€ 19.986,00
75	75	VIA ALIANELLO	16	8	19	1624	11	A/3	€ 31.406,00
TOTALE									€ 2.623.379,92

**IMMOBILI TRASFERITI DAL DEMANIO DELLO STATO AI SENSI DELLA LEGGE N. 311/2004
(PRIMO TRASFERIMENTO OPE LEGIS)**

N.Progr	N.	INDIRIZZO			CATASTO				PREZZO PROVVISORIO
		VIA	CIV	INT	FOGLIO	PART	SUB	CATEG	
76	1	VIA TIRRENO	8	11	47	1778	79	A/2	€ 50.106,84
77	2	VIA TIRRENO	4	1	47	1778	35	A/2	€ 45.551,52
78	3	VIA TIRRENO	8	9	47	1778	77	A/2	€ 42.948,36
79	4	VIA TIRRENO	10	2	47	1778	93	A/2	€ 50.106,84
80	5	VIA TIRRENO	10	7	47	1778	102	A/2	€ 42.948,36
81	6	VIA TIRRENO	10	13	47	1778	108	A/2	€ 36.440,88
82	7	VIA TIRRENO	12	3	47	1778	115	A/2	€ 68.002,20
83	8	VIA TIRRENO	14	16	47	1778	142	A/2	€ 42.948,37
84	9	VIA TIRRENO	8	7	47	1778	100	A/2	€ 24.294,48
85	10	VIA TIRRENO	6	12	47	1778	63	A/2	€ 42.514,92
86	11	VIA TIRRENO	2	9	47	1778	34	A/2	€ 42.948,36
87	12	VIA TIRRENO	8	12	47	1778	78	A/2	€ 42.514,92
88	13	VIA TIRRENO	10	17	47	1778	112	A/2	€ 39.478,32
89	14	VIA TIRRENO	12	5	47	1778	117	A/2	€ 24.294,48
90	15	VIA TIRRENO	14	1	47	1778	131	A/2	€ 46.527,60
91	16	VIA TIRRENO	16	6	47	1778	158	A/2	€ 32.211,48
92	17	VIA TIRRENO	16	17	47	1778	172	A/2	€ 39.369,12
93	18	VIA TIRRENO	18	7	47	1778	180	A/2	€ 46.527,60
94	19	VIA TIRRENO	20	/	47	1778	193	A/2	€ 24.294,48
95	20	VIA TIRRENO	20	8	47	1778	198	A/2	€ 36.440,88
96	21	VIA TIRRENO	10	16	47	1778	111	A/2	€ 36.440,88
97	22	VIA TIRRENO	6	/	47	1778	66	A/2	€ 46.527,60
98	23	VIA TIRRENO	4	17	47	1778	52	A/2	€ 46.527,60
99	24	VIA TIRRENO	8		47	1778	73	A/2	€ 24.294,48
100	25	VIA TIRRENO	10		47	1778	99	A/2	€ 24.294,48
101	26	VIA TIRRENO	12		47	1778	114	A/2	€ 51.624,72
102	27	VIA TIRRENO	14		47	1778	141	A/2	€ 36.440,88
103	28	VIA DEGLI OLEANDRI	30	/	47	1413	30	A/2	€ 42.514,92
104	29	VIA VERDI	6	12	48	385	12	A/3	€ 19.739,16
105	30	VIA VERDI	7		48	380	16	A/4	€ 17.005,80
106	31	VIA VERDI	6		48	385	15	A/5	€ 8.589,84
107	32	VIA RACIOPPI	72	2	49	730	10	A/3	€ 36.983,52

TOTALE	€ 1.507.407,10
--------	----------------

N.	N.	INDIRIZZO			CATASTO				PREZZO PROVVISORIO
		VIA	CIV	INT	FOGLIO	PART	SUB	CATEG	
118	1	VIA DANZI	32 (34bis)		29	3997	3	C/1	€ 50.574,00
119	2	VIA DANZI	36	P-TL	19	1661	3	C/1	€ 51.352,31
120	3	VIA DANZI	6		29	4049	3	C/3	€ 78.142,05
121	4	VIA DANZI			29	4066	3	C/3	€ 11.452,56
122	5	VIA STIGLIANI	10		29	4008	4	C/1	€ 56.799,00
123	6	VIA STIGLIANI	1		29	4030	3	C/1	€ 74.694,00
124	7	PIAZZALE DEGLI ABRUZZI			30	3305	2	C/1	€ 27.365,12
125	8	C.SO XVIII AGOSTO	83/BC	PT-L	105	1763	/	C/3	€ 27.981,45
126	9	VIA TIRRENO	snc	/	47	2875	/	B/1	€ 121.254,00
127	10	CONTRADA BOSCO GRANDE piano S - T - 1			7	193		B/5	€ 414.530,76
128	11	C.DA STOMPAGNO			5	900		B/5	€ 43.785,00
129	12	C.DA DRAGONARA			45	549		B/5	€ 122.598,00
130	13	VIA STIGLIANI	13		29	3992	15	C/2	€ 30.302,16
131	14	VIA STIGLIANI	24		29	3980	14	C/2	€ 30.302,16
132	15	VIA ONDINA VALLA	27		30	2230	28	C/2	€ 21.817,32
133	16	VIA ONDINA VALLA	15		30	2232	27	C/2	€ 7.544,04
134	17	VIA ONDINA VALLA	17		30	2233	28	C/2	€ 21.817,32
135	18	VIA ONDINA VALLA	7		30	2236	28	C/2	€ 23.040,36
136	19	VIA ONDINA VALLA	9		30	2237	30	C/2	€ 13.457,64
137	20	VIA ONDINA VALLA	13		30	2239	24	C/2	€ 23.040,36
138	21	VIA CICCOTTI			29	948	1	C/2	€ 162.944,04
139	22	VIA CICCOTTI			29	947	4	C/2	€ 42.168,00
140	23	VIA STIGLIANI	11		29	4008	3	D/1	€ 21.257,04

TOTALE	€ 1.478.218,69
--------	----------------

TOTALE PIANO		€ 5.609.005,71
--------------	--	----------------

IMMOBILI TRASFERITI DAL DEMANIO DELLO STATO AI SENSI DELLA LEGGE N. 214/2011 (SECONDO TRASFERIMENTO OPE LEGIS)

CON MODALITA' DI VENDITA RIFERITE AL REGOLAMENTO SPECIALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI
APPROVATO IL 3 DICEMBRE 2001 DALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE D.P.R. 07
GIUGNO 1995 in relazione al PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE

N.	INDIRIZZO			CATASTO				PREZZO PROVVISORIO
	VIA	CIV	INT	FOGLIO	PART	SUB	CAT EG	
1	VIA PALADINO	31		49	381	5	A/3	€ 26.246,64
2	VIA PALADINO	33		49	381	11	A/4	€ 18.220,44
3	VIA PALADINO	33		49	381	13	A/4	€ 18.220,44
4	VIA PALADINO	33		49	381	14	A/3	€ 26.246,64
5	VIA PALADINO	33		49	381	15	A/4	€ 18.220,44
6	VIA PALADINO	33		49	381	16	A/3	€ 26.246,64
7	VIA IANFOLLA	1		49	375	4	A/3	€ 20.389,32
8	VIA IANFOLLA	1		49	375	9	A/3	€ 20.389,32
9	VIA IANFOLLA	3		49	375	15	A/3	€ 22.428,84
10	VIA IANFOLLA	1		49	375	6	A/3	€ 20.389,32
11	VIALE FIRENZE	86		29	766	4	A/2	€ 39.478,32
12	VIALE FIRENZE	86		29	766	6	A/2	€ 26.029,08
13	VIALE FIRENZE	88		29	766	10	A/2	€ 39.478,32
14	VIALE FIRENZE	88		29	766	12	A/2	€ 39.478,32
15	VIALE FIRENZE	88		29	766	16	A/2	€ 26.029,08
16	VIALE FIRENZE	90		29	766	20	A/2	€ 26.029,08
17	VIALE FIRENZE	90		29	766	23	A/2	€ 26.029,08
18	VIALE FIRENZE	94		29	767	8	A/2	€ 39.478,32
19	VIALE FIRENZE	98		29	767	20	A/2	€ 28.198,80
20	VIALE FIRENZE	100		29	767	26	A/3	€ 23.860,20
21	VIALE FIRENZE	100		29	767	28	A/3	€ 23.860,20
22	VIALE FIRENZE	102		29	767	35	A/2	€ 26.029,08
23	VIALE FIRENZE	31		29	770	5	A/3	€ 23.860,20

24	VIALE FIRENZE	33		29	770	10	A/2	€	39.478,32
25	VIALE FIRENZE	35		29	770	16	A/3	€	28.198,80
26	VIALE FIRENZE	35		29	770	41 (ex 19)	A/2	€	23.860,20
27	VIALE FIRENZE	37		29	770	23	A/2	€	28.198,80
28	VIALE FIRENZE	39		29	770	29	A/3	€	23.860,20
29	VIALE FIRENZE	41		29	770	32	A/2	€	26.029,08
30	VIALE FIRENZE	41		29	770	33	A/2	€	28.198,80
31	VIALE FIRENZE	41		29	770	34	A/2	€	26.029,08
32	VIALE FIRENZE	41		29	770	36	A/2	€	26.029,08
33	VIALE FIRENZE	41		29	770	37	A/2	€	26.029,08
34	VIALE FIRENZE	47		29	772	5	A/3	€	23.860,20
35	VIALE FIRENZE	49		29	772	8	A/3	€	23.860,20
36	VIALE FIRENZE	49		29	772	9	A/3	€	26.246,64
37	VIALE FIRENZE	49		29	772	13	A/3	€	23.860,20
38	VIALE FIRENZE	51		29	772	17	A/3	€	23.860,20
39	VIALE FIRENZE	51		29	772	18	A/3	€	26.246,64
40	VIALE FIRENZE	51		29	772	45	A/3	€	26.246,64
41	VIALE FIRENZE	21		29	731	1	A/3	€	22.428,84
42	VIALE FIRENZE	21		29	731	3	A/3	€	22.428,84
43	VIALE FIRENZE	21		29	731	4	A/3	€	22.428,84
44	VIALE FIRENZE	21		29	731	6	A/3	€	22.428,84
45	VIA PETRO LACAVA	6		48	731	17	A/4	€	16.398,48
46	VIA PETRO LACAVA	6		48	731	19	A/4	€	16.398,48
47	VIA PETRO LACAVA	7		48	730	17	A/4	€	16.398,48
48	VIA PETRO LACAVA	3		48	727	19	A/3	€	22.428,84
49	VIA AOSTA	2		29	417	4	A/3	€	36.983,52
50	VIA AOSTA	3		29	417	10	A/3	€	40.345,20
51	VIA AOSTA	4		29	417	9	A/3	€	20.389,32
52	VIA AOSTA	4		29	417	17	A/3	€	36.983,52

53	VIA AOSTA	5		29	417	18	A/3	€	36.983,52
54	VIA AOSTA	5		29	417	20	A/3	€	22.428,84
55	VIA AOSTA	5		29	417	24	A/3	€	36.983,52
56	VIA AOSTA	6		29	417	27	A/3	€	36.983,52
57	VIA ANCONA	1		29	418	5	A/3	€	40.345,20
58	VIA ANCONA	3		29	418	10	A/3	€	22.428,84
59	VIA ANCONA	3		29	418	11	A/3	€	36.983,52
60	VIA ANCONA	5		29	418	14	A/3	€	36.983,52
61	VIA ANCONA	5		29	418	18	A/3	€	36.983,52
62	VIA ANCONA	7		29	418	19	A/3	€	40.345,20
63	VIA ANCONA	7		29	418	22	A/3	€	40.345,20
64	VIA ANCONA	7		29	418	23	A/3	€	36.983,52
65	VIA ANCONA	7		29	418	24	A/3	€	24.467,52
66	VIA COSENZA	6		29	771	15	A/3	€	20.389,32
67	VIA COSENZA	8		29	771	19	A/3	€	22.428,84
68	VIA COSENZA	8		29	771	21	A/3	€	20.389,32
69	VIA COSENZA	10		29	771	25	A/3	€	20.389,32
70	VIA COSENZA	12		29	771	34	A/3	€	20.389,32
71	VIA COSENZA	10		29	771	26	A/3	€	20.389,32
72	PIAZZALE PESCARA	1		29	828	2	A/2	€	24.250,80
73	PIAZZALE PESCARA	1		29	828	4	A/2	€	24.250,80
74	PIAZZALE PESCARA	1		29	828	6	A/2	€	36.440,88
75	PIAZZALE PESCARA	2		29	828	10	A/2	€	24.250,80
76	PIAZZALE PESCARA	3		29	828	13	A/2	€	24.250,80
77	PIAZZALE PESCARA	3		29	828	16	A/2	€	24.250,80

78	PIAZZALE PESCARA	3		29	828	18	A/2	€	24.250,80
79	PIAZZALE PESCARA	4		29	747	3	A/3	€	26.246,64
80	PIAZZALE PESCARA	4		29	747	5	A/3	€	23.860,20
81	PIAZZALE PESCARA	5		29	747	7	A/3	€	26.246,64
82	PIAZZALE PESCARA	5		29	747	9	A/3	€	26.246,64
83	PIAZZALE PESCARA	5		29	747	10	A/3	€	23.860,20
84	PIAZZALE PESCARA	5		29	747	12	A/3	€	23.860,20
85	PIAZZALE PESCARA	5		29	747	13	A/3	€	23.860,20
86	PIAZZALE PESCARA	6		29	747	16	A/5	€	7.287,84
87	PIAZZALE PESCARA	6		29	747	20	A/3	€	19.088,16
88	PIAZZALE PESCARA	6		29	747	21	A/5	€	7.287,84
89	VIALE FIRENZE	53		29	772	43 (ex 20)	A/3	€	26.246,64
90	VIALE FIRENZE	53		29	772	25	A/3	€	23.860,20
91	VIALE FIRENZE	53		29	772	22	A/3	€	26.246,64
92	VIA STEFANO IOSA	1		48	733	3	A/3	€	22.428,84
93	VIA STEFANO IOSA	1		48	733	4	A/3	€	22.428,84
94	VIA STEFANO IOSA	1		48	733	5	A/3	€	22.428,84
95	VIA STEFANO IOSA	2		48	734	2	A/3	€	20.389,32
96	VIA STEFANO IOSA	2		48	734	3	A/3	€	22.428,84
97	VIA STEFANO IOSA	2		48	734	5	A/3	€	22.429,18
98	VIA STEFANO IOSA	4		48	734	21	A/3	€	17.352,72
99	VIA GRIPPO	6		48	736	2	A/4	€	16.398,48
100	VIA GRIPPO	6		48	736	4	A/4	€	16.398,48
101	VIA GRIPPO	6		48	736	6	A/4	€	16.398,48
102	VIA GRIPPO	8		48	736	18	A/3	€	22.428,84
103	LARGO UMBRIA	3		30	456	5	A/4	€	16.398,48
104	VIA CAMPANIA	5		30	455	12	A/4	€	16.398,48
105	VIA CAMPANIA	5		30	455	14	A/4	€	16.398,48
TOTALE									€ 2.661.440,38

ULTERIORI IMMOBILI EX DEMANIO TRASFERITI AI SENSI DELLA LEGGE N. 311/2004 (INTEGRAZIONE PRIMO TRASFERIMENTO OPE LEGIS)

CON MODALITA' DI VENDITA RIFERITE AL REGOLAMENTO SPECIALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI
APPROVATO IL 3 DICEMBRE 2001 DALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE D.P.R. 07
GIUGNO 1995 in relazione al PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE

N.	INDIRIZZO		CATASTO				PREZZO PROVVISORIO
	VIA	CIV	FOGLIO	PART	SUB	CATEG	
1	VIA VERDI	4	48	2098	7	A/4	€ 29.013,92
2	VIA VERDI	4	48	2098	8	A/4	€ 25.387,73
3	VIA VERDI	4	48	2098	16	A/4	€ 25.387,73
4	VIA VERDI	4	48	2098	17	A/4	€ 25.387,73
5	VIA VERDI	4	48	2098	20	A/4	€ 25.387,73
6	VIA VERDI	4	48	2098	23	A/4	€ 25.387,73
7	VIA VERDI	4	48	2098	24	A/4	€ 25.387,73
8	VIA VERDI	4	48	2098	27	A/4	€ 25.387,73
9	VIA VERDI	4	48	2098	32	A/4	€ 25.387,73
10	VIA VERDI	4	48	2098	33	A/4	€ 25.387,73
11	VIA VERDI	4	48	2098	34	A/4	€ 25.387,73
12	VIA VERDI	4	48	2098	35	A/4	€ 25.387,73
13	VIA VERDI	4	48	2098	36	A/4	€ 25.387,73
14 (*)	VIA VERDI	4	48	2098	1	beni comuni non censibili	
15 (*)	VIA VERDI	4	48	2098	2		
16	VIA VERDI	4	48	2098	37	A/4	€ 25.387,73
17	VIA VERDI	4	48	2098	69	C/6	€ 2.892,35
18	VIA VERDI	4	48	2098	68	C/6	€ 2.629,01
19	VIA VERDI	4	48	2098	67	C/6	€ 2.629,01
20	VIA VERDI	4	48	2098	66	C/6	€ 2.629,01
21	VIA VERDI	4	48	2098	65	C/6	€ 2.629,01
22	VIA VERDI	4	48	2098	64	C/6	€ 2.629,01
23	VIA VERDI	4	48	2098	59	C/6	€ 2.629,01
24	VIA VERDI	4	48	2098	56	C/6	€ 2.629,01

OPE_LEGIS_2016

25	VIA VERDI	4	48	2098	55	C/6	€ 2.629,01
26	VIA VERDI	4	48	2098	52	C/6	€ 2.629,01
27	VIA VERDI	4	48	2098	49	C/6	€ 2.629,01
28	VIA VERDI	4	48	2098	48	C/6	€ 2.629,01
29	VIA VERDI	4	48	2098	41	C/6	€ 2.629,89
30	VIA VERDI	4	48	2098	40	C/6	€ 2.629,89
31 (**)	VIA VERDI	4	48	2098	70	C/2	-
TOTALE							€ 396.125,68

(*) Beni comuni non censibili

(**) Per questa unità immobiliare sono trasferiti al Comune i soli diritti in capo allo Stato, da definire

IMMOBILI DEL PIANO DI ALIENAZIONE LEGGE N. 133/08 ART. 58

con modalità di alienazione riferite al Regolamento per la vendita e l'uso da parte di terzi dei beni immobili rientranti nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 144 del 05/12/2008.

DENOMINAZIONE	FG	PART	SUB	INDIRIZZO	CAT	MC TOT	SUP_VEND_(MQ)	STIMA PREVISIONALE
UFFICI COMUNALI	30	580	7	PIAZZA EUROPA	B/4	935	310	€ 379.000,00
SCUOLA MEDIA "B. BONAVENTURA"	48	744		VIA LEONCAVALLO	B/5	3.500	1420_90 LOCALI TECNICI_1100 SUP PERTINENZIALE	€ 991.000,00
ARDSU	48	404		VIA FABIO FILZI	B/1	10.089	2285	€ 1.871.046,49
EX CASERMA VIGILI RURALI	92	68		C.DA PALLARETA	B/1	1.871	364_11 LOCALE ACC_1943 SUP PERTINENZIALE	€ 255.000,00
EX ISTITUTO ZOOTEKNICO COMPENDIO	50	1851		VIALE DEL BASENTO	B/1	1.202	327	€ 2.300.000,00
		1852			B/1	1.948	550	
		1651			B/1	971	283	
		1848			B/1	1.532	445	
		1849	1		B/1	660	224	
		1849	2		C/3		221	
		501			INCOL_PROD		157	
		502			INCOL_PROD		480	
		1847 (parte)			INCOL_PROD		1027	
		1850 (parte)			SEMINATIVO		1495	
COMPLESSO EDILIZIO "EX DISTRETTO SCOLASTICO"	105	557/558	2_3 _4_5/3 _5_7_8 _9	VIA SACERDOTI LIBERALI		1.225	529	€ 400.000,00
NEGOZIO_BOTTEGA	105	1728		VIA DEL POPOLO	C/1	339	173	€ 102.240,00
ALLOGGIO	105	550	12	VIA SACERDOTI LIBERALI	A/4	135	38	€ 64.000,00
UFFICIO	105	1703	10	GRADINATA IV NOVEMBRE	A/10	432	362	€ 334.400,00
DEPOSITO	105	1748	7	VIA SANTA LUCIA	C/2	66	15	€ 14.080,00
DEPOSITO	105	459	1	VICO LUIGI LA VISTA	C/2	28	47	€ 25.031,38
NEGOZIO_BOTTEGA	48	1122	15	VIALE DANTE	C/1	102	44	€ 52.020,00

IMMOBILI DEL PIANO DI ALIENAZIONE LEGGE N. 133/08 ART. 58

con modalità di alienazione riferite al Regolamento per la vendita e l'uso da parte di terzi dei beni immobili rientranti nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 144 del 05/12/2008.

DENOMINAZIONE	FG	PART	SUB	INDIRIZZO	CAT	MC TOT	SUP_VEND_(MQ)	STIMA PREVISIONALE
NEGOZIO_BOTTEGA	48	2784		CORSO GARIBALDI	C/1	148	53	€ 76.320,00
EX ABITAZIONE CUSTODE CAMPI DA TENNIS				VIA ANGILLA VECCHIA		298	70	€ 76.560,00
NEGOZIO_BOTTEGA	105			P.ZA VITTORIO EMANUELE	C/1	51	22	€ 45.540,00
LOCALE COMMERCIALE	30	580	19	PIAZZA EUROPA	D/5	336	113	€ 192.100,00
LOCALI DEPOSITO	30	580	8_9_14	PIAZZA EUROPA	BCNC		13	€ 6.500,00
EX SCUOLA ELEMENTARE	6	983		C.DA BARRATA			150	€ 72.679,59
TERRENO EX SCUOLA ELEMENTARE	6	983		C.DA BARRATA			827	
TERRENO SEMINATIVO ARBORATO	6	689		C.DA TIERA			8133	€ 443.150,00
TERRENO SEMINATIVO ARBORATO	6	832		C.DA TIERA			8	
TERRENO PASCOLO	6	378		C.DA TIERA			28	
TERRENO INCOLTO STERILE	6	382		C.DA TIERA			14	
TERRENO PASCOLO	6	605		C.DA TIERA			126	
TERRENO PASCOLO	6	606		C.DA TIERA			6	
FABBRICATI CANILE COMUNALE	6	690_691		C.DA TIERA	D/8		119_618	
FABBRICATI CANILE COMUNALE	6	1438_1439		C.DA TIERA	D/8		14_14	
TERRENO RELITTO EX STRADA COMUNALE MONTEGROSSO	56	444		C.DA MONTEGROSSO			632	€ 4.600,00
RELITTO STRADA VICINALE DEL GALLITELLO	68			GALLITELLO			10	€ 1.000,00
AREA NUOVA CABINA ENEL MONTEREALE	47	3731_3733		MONTEREALE			50	€ 4.800,00
TOTALE								€ 7.711.067,46

ALIENAZIONE DEI DIRITTI EDIFICATORI DEI TERRENI DI PROPRIETA' DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE												
Diritti	Ruolo	Comune	Foglio	Partic.	Qualita	Classe	HA	ARE	CA	Partita	Reddito dominicale	Reddito agrario
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	85	1	PASC CESPUG	1	2	64	60	12	19,13	12,3
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	85	2	PASCOLO ARB	3	28	10	49	12	116,12	87,09
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	93	8	BOSCO ALTO	1	223	3	76		3455,68	691,14
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	93	9	BOSCO ALTO	1		99	20		15,37	3,07
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	93	10	BOSCO ALTO	1	2	67	80		41,49	8,3
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	93	11	BOSCO ALTO	1			28		0,04	0,01
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	94	1	PASCOLO	2	1	49	59	12	8,5	6,95
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	96	2	BOSCO ALTO	1	225	7	51	12	3.487,25	697,45
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	97	3	BOSCO ALTO	1	27	6	53		419,34	83,87
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	97	4	BOSCO ALTO	1	1	39			21,54	4,31
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	97	5	BOSCO ALTO	1	7	32	40		113,48	22,7
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	97	6	BOSCO ALTO	1		7	60		1,18	0,24
Proprieta` per 1000/1000	cat_A	POTENZA (PZ)	99	1	BOSCO ALTO	1	122	96	53	12	1.905,19	381,04
TOTALE							642	85	29			

CESSIONE ONEROSA AREE QUARTIERE MURATE

(D.C.C. n. 121/2011 e Deter. Dirig. n. 190/2014)

COOPERATIVA I.R.G.A.L.

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
47	3086	3360	
47	3115	73	
47	1397	50	
47	1366	308	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 409.186,37

COOPERATIVA APOLLO I

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
47	3090	415	
47	3092	159	
47	3101a	2993	
47	3105	105	
47	3111c	475	
47	1308	220	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 592.549,81

COOPERATIVA S.I.L.P. 3

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
47	3111a	1282	
47	2087	283	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 275.400,12

COOPERATIVA SAN CRISTOFORO

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
47	3081	131	
47	3107a	135	
47	2081	14	
47	2080	384	
47	2083	174	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 453.563,81

CESSIONE ONEROSA AREE QUARTIERE MACCHIA GIOCOLI

(D.C.C. n. 121/2011 e Deter. Dirig. n. 190/2014)

COOPERATIVA REGIONE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	190	663	QUOTA DELLA PROPRIETA' GIOCOLI
28	367	121	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 167.675,61

COOPERATIVA SOLARIUM			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	191	677	QUOTA DELLA PROPRIETA' GIOCOLI
28	215	180	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 203.146,92

COOPERATIVA LAVINIA			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	325	1210	QUOTA DELLA PROPRIETA' GIOCOLI
47	221	412	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 264.691,25

COOPERATIVA NERVI			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	194	1599	
28	239	150	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 288.604,32

COOPERATIVA LA CAPANNA			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	195	1450	
28	214	410	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 289.968,76

COOPERATIVA TONALE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	323	1855	
28	217	509	
28	193	2437	
28	218	786	
28	203	2399	
28	219	512	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 1.442.207,35

CESSIONE ONEROSA AREE QUARTIERE MACCHIA GIOCOLI

(D.C.C. n. 121/2011 e Deter. Dirig. n. 190/2014)

COOPERATIVA GIUSTINIANA			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	185	2478	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 381.596,47

COOPERATIVA L'AVVENIRE			
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA CEDERE IN PROPRIETA'	NOTE
28	197	600	
28	186	1589	
VALORE TOTALE DEL LOTTO DA CEDERE IN PROPRIETA'			€ 378.034,75

**CRONOPROGRAMMA ATTUAZIONE PIANI DI ALIENAZIONE COMUNE DI POTENZA
(TRIENNIO 2018/2020) Aggiornamento Gennaio 2018**

	ATTIVITA'	TOTALE ANNO 2018	TOTALE ANNO 2019	TOTALE ANNO 2020	TOTALE RICAVI PREVISTO NEL TRIENNIO 2018/2020
1	IMMOBILI DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI DISMISSIONE" E PRIMO TRASFERIMENTO OPE LEGIS DAL DEMANIO DELLO STATO LEGGE N. 311/2004	€ 100.000,00			€ 100.000,00
2	IMMOBILI DEL PIANO DI ALIENAZIONE LEGGE N. 133/08 ART. 58	€ 2.300.000,00	€ 1.664.111,38	€ 1.871.046,49	€ 5.835.157,87
3	IMMOBILI DEL SECONDO TRASFERIMENTO OPE LEGIS DAL DEMANIO DELLO STATO LEGGE N. 214/2011	€ 50.000,00			€ 50.000,00
4	CESSIONE ONEROSA DELLE AREE DI MACCHIA GIOCOLI E MURATE				
5	ALIENAZIONI DEI DIRITTI EDIFICATORI DEI TERRENI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE				
6	IMMOBILI DEL SECONDO TRASFERIMENTO OPE LEGIS DAL DEMANIO DELLO STATO LEGGE N. 214/2011	€ 50.000,00			€ 50.000,00
RICAVI ANNUI PREVISTI		€ 2.500.000,00	€ 1.664.111,38	€ 1.871.046,49	€ 6.035.157,87