

CITTÀ DI POTENZA

COMMISSIONE DI GARA

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Il Parco per Parco Aurora: da piazza Di Giura a viale Firenze - Riqualficazione".

VERBALE N. 1

L'anno 2018 - duemiladiciotto - il giorno 3 (tre) del mese di maggio, alle ore 11.00, nella sede Municipale, presso la Sala Gare dell'Ente, sono presenti i Signori:

- 1) ing. Francesco Mancuso – Dirigente dell'Unità di Direzione "Assetto del Territorio"
PRESIDENTE
- 2) ing. Giuseppe D'Onofrio – Funzionario Titolare Posizione Organizzativa – Unità di Direzione "Assetto del Territorio"
COMPONENTE
- 3) dott.ssa Antonietta Fabrizio – Funzionario Titolare Posizione Organizzativa – Unità di Direzione "Servizi Istituzionali"
COMPONENTE
- 4) sig.ra vita Maria Rosaria Napoli - dipendente del Servizio Gare – Unità di Direzione Servizi Istituzionali
SEGRETARIO

Si dà atto che è presente il signor Francesco Petruzzi, dipendente dell'impresa Arcasensa Agostino S.a.s., per conto del RTI Arcasensa Agostino S.a.s. – Faver S.p.A. – Pace Vito Vincenzo, giusta delega che si deposita agli atti;

PREMESSO

che con determinazione dirigenziale dell'Unità di Direzione "Assetto del Territorio" n. 14 del 15 gennaio 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di "Il Parco per Parco Aurora: da piazza Di Giura a viale Firenze – Riqualficazione". Importo complessivo dell'appalto € 1.145.987,01, oltre IVA, di cui € 10.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Importo a base di gara (IVA, oneri per la sicurezza e costo della manodopera esclusi): € 1.135.487,01, soggetti a ribasso. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016) mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale (art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016);

che il relativo bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 36 del 26.3.2018, sul profilo del committente (sito internet dell'Ente), su un quotidiano a diffusione nazionale (Aste e Appalti Pubblici) e su un quotidiano a diffusione locale (La Gazzetta del Mezzogiorno – ed. Basilicata), sull'osservatorio regionale dei contratti pubblici (SIAB), all'Albo Pretorio dell'Ente e, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del medesimo decreto, in "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti mediante il portale bandi della Regione Basilicata (CEBAS);

che nei relativi bando e disciplinare di gara ora e data di svolgimento della prima seduta pubblica sono state fissate alle ore 10,00 della data odierna;

che, scaduto alle ore 13.0 del giorno 27 aprile scorso il termine di ricezione delle offerte, con determina della Segreteria Generale n. 5 del 30 aprile 2018 è stata nominata la relativa Commissione di gara nelle persone sopraindicate;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione prende atto che, per la gara di cui in epigrafe, sono pervenuti plichi, riportanti i seguenti mittenti:

1. EDILBOTRO S.R.L.
2. IMPRESA ANTONIO PICONE
3. SPROVIERI S.R.L.
4. CARLIG COSTRUZIONI S.R.L.
5. COS.MA.R. S.R.L.
6. C.A. COSTRUZIONI S.R.L.
7. LE.GA. S.R.L.
8. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
9. GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.
10. QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L.
11. CENTRO ITALIA COSTRUZIONI S.R.L.
12. RESEARCH CONSORZIO STABILE
13. GENERALAPPALTI S.R.L.
14. ARKE' SRL
15. GUGLIELMO COSTRUZIONI SRL
16. RTI PAPALEO GEOM. VINCENZO GAETANO S.R.L. - VERBICARO S.A.S. DI VERBICARO ALESSANDRO & C. - SI.TEL. IMPIANTI S.R.L.
17. CHISARI GAETANO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI
18. RTI COGER SRL - CM IMPIANTI SRL
19. SAPORITO GARDEN SOC. COOP.
20. QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L.
21. DI VERNIERE GIUSEPPE
22. EURO STRADE S.R.L.
23. COSTRUZIONI GENERALI SUD S.R.L.
24. COMED S.R.L.
25. T.R. COSTRUZIONI S.R.L.
26. DI CATALDO SABINO
27. RTI MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. S.N.C. - SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - SUD IMPIANTI ELETTRICI DI DI GIACOMO MAURIZIO & PICARIELLO GIUSEPPE S.N.C.
28. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
29. CGM S.R.L.
30. ZARA APPALTI S.R.L.
31. COEFFE STRADE S.R.L.
32. RTI SOCIETA' COOPERATIVA EDILZAPA - SIMIO GIARDIN SRL UNIPERSONALE
33. DEL PRETE S.R.L.
34. DE ANGELIS COSTRUZION SRL
35. CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
36. EURO SAF S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI
37. ACOS S.R.L.
38. FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
39. EDIM S.R.L.
40. MAURO MARIO SAVINO SRL
41. I.GE.CO. S.R.L.
42. GIANNELLI IMPIANTI S.R.L.
43. S&B COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
44. CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL IN LIQUIDAZIONE
45. CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.

46. GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L.
47. RTI GORRASI COST. SRL - EUROGIARDINAGGIO NICOLA MAISTO S.R.L.
48. MIGNOGNA MICHELE
49. ARTELETTRA S.R.L.
50. RTI ICOST SRL - GIMA COSTRUZIONI SRL
51. GRIECO COSIMO DAMIANO SRL
52. RTI SABIA LEONARDO & C. S.A.S. - LATELLA SRL
53. RTI ARCOMANO SRL - TECNO EDIL DI VARALLO SALVATORE - LUX IMPIANTI SRL
54. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
55. SO.LAV.ED. SNC DI TEDESCO V.D. & CO
56. GLOBUS COSTRUZIONI S.R.L.
57. RTI TALA COSTRUZIONI S.R.L. - CAMI COSTRUZIONI S.R.L. - MARONE S.R.L.
58. RTI CAVE E CANTIERI S.R.L. - AR IMPIANTI S.R.L. - T.L. PIANTE DI TRITTO MAURO
59. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
60. TECNOAMBIENTE S.R.L.
61. RTI CO.GE.VER. S.R.L.
62. RTI AMORINI GIOVANNI - AZIENDA AGRICOLA MAISTO LUIGI S.R.L.
63. CONSCOOP
64. CONSORZIO FENIX
65. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A.
66. CO.GE.GA. S.R.L.
67. F.S.A. SRL
68. EDIL COSTRUZIONI S.R.L.
69. RTI IPOMAGI S.R.L. - URBANO GIUSEPPE PIETRO
70. RTI COSTRUZIONI GISCAV S.R.L. - SIA GARDEN SRL
71. RTI VITALE GIUSEPPE ANGELO - TENNIS TECNICA S.R.L. - OPERA SERVICE S.R.L.
72. RTI SCEAP SRL - ACS SERVICE S.R.L.
73. MIRABELLI MARIANO
74. CARUSO COSTRUZIONI S.P.A.
75. S.E.A. S.R.L. SERVIZI PER L'ENERGIA E L'AMBIENTE
76. RADANO IMPIANTI DI RADANO EMANUELA
77. CO.PRO.L.A. CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO
78. VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
79. GIORDANO RAG. ATTILIO S.R.L.
80. RTI COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA FRANCESCO & NICOLA SNC - LA PULITECNICA DI DOMENICO MURGOLO & FIGLI SRL
81. ELI. COSTRUZIONI S.R.L.
82. GESTIONE SERVIZI S.C.A.R.L.
83. GEO.COS. GROUP S.R.L.
84. GEOM. GIUSEPPE BOCCHETTA S.R.L.
85. IDROTRADE S.R.L.
86. ANDREOZZI S.R.L.
87. PONTINA COSTRUZIONI S.R.L.
88. TEKNO ENGINEERING S.R.L.
89. D'AMATO GIUSEPPE
90. DSC SRL
91. COSTRUZIONI GENERALI DISANTO S.R.L.

92. 2C COSTRUZIONI S.R.L.
93. D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.
94. MILITO R. S.R.L.
95. VESSIAIMPIANTI DI VESSIA MARCO
96. RTI OPERE PUGLIESI S.R.L. - NIGRO IMPIANTI S.R.L.
97. CON.AR.ED CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA
98. RTI CASTALDO COSTRUZIONI S.R.L. - F.LLI DI CARLO S.R.L.
99. VECCHIONE S.R.L.
100. CAROLI PIETRO COSTRUZIONI S.R.L.
101. A. RICCARDO S.R.L.
102. RTI CO.GE.CI.S. S.R.L. - BITELLA S.R.L. - IMPEL S.R.L.
103. DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.
104. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.
105. ITALPOWER S.R.L. UNIPERSONALE
106. LIANZA S.R.L.
107. COSTRUZIONI FAVULLO
108. COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI
109. I.C.E.L. S.R.L.
110. RTI CAVECAN S.R.L. - INPES SERVICE S.P.A.
111. DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L.
112. RTI IMPRESA MONTEMURNO - DITTA PASQUALE PICHICHERO - DITTA TOTA VITANTONIO
113. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI
114. RTI PYPE LINE - ELETTROMECCANICA SUD S.R.L.
115. RTI ICG COSTRUZIONI S.R.L. - TEKNO GREEN
116. RTI SENSIR S.R.L. - NIKANTE COSTRUZIONI S.R.L.
117. AGORA
118. DEVI S.R.L.
119. VS COSTRUZIONI SRL
120. GEOM. ROCCO CARUSO S.R.L.
121. CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE
122. FRA.GA.TER. S.R.L.
123. SILVANO S.R.L.
124. RTI EREDI PEPE SALVATORE S.N.C. - ZETA IMPIANTI S.R.L.S.
125. MASTROBERTI 2P COSTRUZIONI S.R.L.
126. RTI GEG COSTRUZIONI S.R.L. - PARI COSTRUZIONI S.R.L.
127. IUDEC S.R.L.
128. INGEGNO S.R.L.
129. T.A.V.A. DI ANGELO TRIUNFIO & C. S.R.L.
130. BASENTINI S.R.L.
131. EDIL CO. S.R.L.
132. RTI ALIANELLI SRL - LOGUERCIO GIACOMO - FESTA COSTRUZIONI DI FESTA GIUSEPPE
133. RTI BERLOCO ANTONIO - BERLOCO FILIPPO
134. MAROTTA S.R.L.
135. MAROTTOLI COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.
136. APULIA S.R.L.
137. PACE COSTRUZIONI S.R.L.
138. RTI MASTROBERTI S.R.L. - TECNO IMPIANTI DI OLIVA FRANCO
139. RTI PROGETTO EDILIZIA S.R.L. - EUROELETTRICA S.R.L.
140. GIANNOTTI SRL
141. RTI EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. & C. - GEDA

- S.R.L.
142. EDILCARONE S.N.C.
 143. ELIA DOMENICO
 144. RTI GR COSTRUZIONI SRL - IMPRESA DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.
 145. CAPUTO & FIGLI S.R.L.
 146. I.CO.GE. S.R.L.
 147. RTI C. COSTRUZIONI S.R.L. - MEZZANZANICA S.P.A.
 148. RTI NICOLA DI NOIA - ECOVERDE S.R.L.
 149. GE.ST.IM. S.R.L.
 150. LOMBARDI S.R.L.
 151. RTI CALACE S.R.L.S. - COSTRUZIONI GENERALI DI FERNANDO TROIANO - VIVAI CICCARELLA DI M. CORNACCHIA S.R.L. - GAME SISTEM S.R.L.
 152. LA MERIDIONALE COSTRUZIONI
 153. FALCONE PASQUALE S.R.L.
 154. SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
 155. LAVORI & COSTRUZIONI S.R.L.
 156. COSMO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
 157. RTI B.N.M. COSTRUZIONI S.R.L. - MARINO PLANTS S.R.L.
 158. RISI LUCIANO
 159. RTI PASCALE PREFABBRICATI S.R.L. - CASTEDIL S.R.L. - SOREM FORNITURE S.R.L. - ENERGYCAM S.R.L.
 160. FORASTIERE ROMEO
 161. CO.RES. S.R.L.
 162. LAMA DI MILO S.R.L.
 163. RTI COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L. - VERDEMANIA DI FRANCESCO CAPUTO
 164. SACCO GIOVANNI S.R.L.
 165. RTI DE STEFANO SALVATORE & C. S.R.L. - EREDI BERNARDO S.R.L.
 166. VETRULLO COSTRUZIONI S.R.L.
 167. RTI VENTRA ANTONIO S.R.L. - PASTORE S.R.L.
 168. RTI M.C.C.D. S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. - DE VIVO S.P.A.
 169. RTI ARCASENSA AGOSTINO S.A.S. - FAVER S.P.A. - PACE VITO VINCENZO
 170. OPERA' SRL
 171. RTI SCHIAVO & C. S.P.A. - SAME IMPIANTI ELETTRICI DI ADDABBO VINCENZO
 172. MARCOPOLLOAPPALTI S.R.L.
 173. LANGELLOTTI COSTRUZIONI S.N.C. DI LANGELLOTTI TEODORO & C.
 174. RTI COGIDI COSTRUZIONI S.R.L. - GHIBLI SRL
 175. RTI VI.GLEFFE COSTRUZIONI - RL IMPINATI S.R.L.
 176. RTI CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA - ECOCLIMA SAS DI VINCENZO MATTIACE & C.
 177. RTI ISAP S.R.L. - AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA - MORENA S.R.L.
 178. CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL
 179. RTI FILIPPI COSTRUZIONI DI FILIPPI VITO & C. S.A.S. - ELETTRICA SERVICE SRL
 180. EDIL L.C. S.R.L.
 181. RTI RESCIGNO COSTRUZIONI S.N.C. DI RESCIGNO GERARDO & F.LLI - EDIL COSTA S.R.L. UNIPERSONALE
 182. RTI DALMAR OPERE GENERALI SRL - SIMEL DI GRIECO MARIO & C. SNC
 183. RTI COVIELLO PIETRO - GIUZIO ROCCO E SALVATORE S.R.L. - GARDEN DESIGN S.R.L.
 184. CONSORZIO STABILE SIN.TE.S.I. S.C.A.R.L.
 185. 2 C COSTRUZIONI S.R.L.
 186. RTI SINISGALLI COSTRUZIONI S.R.L. - SINCOS S.R.L.
 187. RTI MP COSTRUZIONI S.R.L. - COLUCCI GARDEN SRL

188. CONPAT S.C.A.R.L.
189. RTI SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - CHIRICO IMPIANTI S.R.L.
190. GANOSIS CONSORZIO STABILE
191. RTI FUMO S.R.L. - FRATELLI STROLLO DI STROLLO LEONE SNC
192. RTI DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L. - BLC S.A.S DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE E C
193. RTI EDILGRUOSSO S.R.L. - MARCHESE ANTONIO - PIETRAFESA CANIO S.R.L.
194. CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SOC. CONSORTILE A R.L.
195. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL
196. COLANZI SRL
197. RTI BULFARO S.P.A. - DEVELOPMENT S.R.L.
198. RTI F.LLI FERRARA SRL - BONIFICO GROUP SRL
199. TERRALAVORO COSTRUZIONI SRL
200. VALORI S.C. A R.L.
201. CALABRIA PASQUALE SRL
202. MAROTTA MAURIZIO
203. RTI PA.E.CO. SRL - SA.MI. SRL - T.M.G. SCAVI S.R.L.
204. RTI M.T.C. - S.A.S. DI CENTOLA R & C. - ZAGARIA VINCENZO S.R.L. UNIPERSONALE
205. BASENTO SCAVI
206. RTI TOSCANO COSTRUZIONI SRL - AZIENDA AGRICOLA BERARDINO ANTONIO
207. IMPRESA TOSCANO GEOM. NICOLA APPALTI E COSTRUZIONI
208. CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C.A R.L.
209. RTI FG COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - SILVANO VINCENZO
210. RTI PAMEF APPALTI S.R.L. - C.E.S.A.L. S.N.C.
211. RTI I.F.C. S.R.L. - LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO - PEPICE NICOLA
212. CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.
213. RTI ICODEM S.R.L. - CARGO S.R.L.
214. LAGANARO S.R.L.
215. GAUDIOSO LAVORI SRL
216. RTI KRATOS SRL - CO.GE.PAR. S.R.L.
217. TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.
218. RTI BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. UNIPERSONALE - SARAPPALTI S.P.A.

Quindi, si decide di procedere, per ogni plico, seguendo l'ordine di registrazione all'Ufficio Protocollo dell'Ente, nel seguente modo:

verificare il rispetto dei termini e delle modalità di trasmissione previsti nel bando di gara; numerare e siglare i plichi, dopo averne constatato l'integrità, aprirli, verificare la presenza al loro interno delle buste richieste dal disciplinare di gara (busta "A – Documentazione amministrativa" – busta "B – Offerta economica"), numerare e siglare dette buste, aprire la busta A e verificare la documentazione in essa contenuta, che verrà siglata dal Presidente.

Procedendo nel modo sopra descritto, dalla verifica di cui sopra risulta quanto segue:

1. EDILBOTRO S.R.L.

Dall'istruttoria risulta che la documentazione fatta pervenire è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Alle ore 10.50 arriva il signor Gabriele Marchese, direttore tecnico dell'impresa Marchese Antonio, per conto del RTI Edilgruosso S.r.l. – Marchese Antonio – Pietrafesa Canio S.r.l., identificato mediante documento di identità in corso di validità, la cui copia si deposita agli atti.

2. IMPRESA ANTONIO PICONE

La Commissione riscontra che il concorrente:

- non è qualificato per la categoria OS24 e dichiara *“di voler subappaltare il 30% dell’importo complessivo dei lavori comprendente il 100% delle lavorazioni ricadenti nella categoria OS24”*, senza dichiarare la terna dei subappaltatori;
- ha presentato istanza di partecipazione senza la prescritta marca da bollo. Di tanto verrà data comunicazione al competente ufficio locale dell’Agenzia delle Entrate, per la regolarizzazione ai sensi dell’art. 31 del D.P.R. 642/72. Si opererà nel medesimo modo, qualora si registreranno ulteriori casi.

La Commissione, trattandosi per la OS24, nel caso di specie, di categoria a qualificazione obbligatoria di cui il concorrente non possiede la relativa qualificazione, preso atto della previsione di cui all’art. 105, c. 6 del Codice, ritiene di dover svolgere adeguati approfondimenti in ordine alla necessità di individuare, in sede di partecipazione alla gara, una terna di nominativi per i subappaltatori della categoria.

Alle ore 13,00 il Presidente sospende i lavori e li aggiorna alle ore 9.30 del 4 maggio 2018.

Di tanto, come previsto nel disciplinare di gara, verrà data comunicazione a mezzo pubblicazione del relativo avviso sul sito internet dell’Ente.

Tutta la documentazione di gara viene consegnata al segretario della Commissione perché la custodisca nella cassaforte del Servizio Gare.

Del che si redige il presente verbale.

IL PRESIDENTE: f.to ing. Francesco Mancuso

I COMPONENTI: f.to ing. Giuseppe D’Onofrio

f.to dr.ssa Antonietta Fabrizio

IL SEGRETARIO: f.to sig.ra Vita Maria Rosaria Napoli