



Città di Potenza

Il Sindaco

N. 29 DEL REGISTRO DEI PROVVEDIMENTI DEL SINDACO

Oggetto: attribuzione dell'incarico per la valorizzazione sotto l'aspetto economico-finanziario del patrimonio immobiliare e per la realizzazione delle entrate derivanti dalla sua gestione.

IL SINDACO

PREMESSO

- che con decreto n. 241723 del 23 dicembre 2015, il Ministero dell'Interno ha approvato l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato per il quadriennio 2014-2017, pone particolare attenzione al patrimonio immobiliare, prescrivendo al Comune di adottare tutti i provvedimenti necessari per un più proficuo utilizzo degli immobili comunali, nonché di applicare e riscuotere i canoni degli immobili dati in locazione e di adeguare gli stessi ai prezzi di mercato secondo la disciplina propria a ciascun tipo di unità immobiliare;

CONSIDERATO

- quindi, che la valorizzazione sotto l'aspetto economico-finanziario del patrimonio immobiliare e l'effettiva realizzazione delle entrate connesse alla sua gestione costituisce una delle misure più importanti ai fini del riequilibrio del bilancio comunale;

RICHIAMATO

- il provvedimento n. 94 del 26 settembre 2016, con cui il Sindaco ha affidato al Segretario Generale il coordinamento di importanti procedimenti previsti dal citato decreto ministeriale di approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, tra cui la valorizzazione del patrimonio immobiliare;

RILEVATA

- l'opportunità, a tal fine, di affidare a unica professionalità le attività finalizzate alla valorizzazione sotto l'aspetto economico-finanziario del patrimonio immobiliare e alla realizzazione delle entrate derivanti dalla gestione dello stesso, provvedendo eventualmente al coordinamento e al raccordo delle attività svolte nella stessa materia da altri uffici;

RITENUTO

- di individuare, a tale scopo, la dott.ssa Maria Antonietta Sarubbi, dipendente di ruolo del Comune di Potenza, inquadrata nella categoria D, posizione economica D1, in possesso della professionalità e delle competenze necessarie;

DATO ATTO

- che rimane di competenza del dirigente dell'Unità di Direzione "Risorse Umane e Finanziarie", a cui la dipendente è assegnata, il potere di direttiva e di vigilanza, con possibilità di intervenire nelle attività di cui trattasi nel caso in cui siano rilevate criticità e negatività;

per le motivazioni e secondo i riferimenti esplicitati in premessa e qui richiamati:

DECRETA

1. di affidare alla dott.ssa Maria Antonietta Sarubbi le attività finalizzate alla valorizzazione sotto l'aspetto economico-finanziario del patrimonio immobiliare e alla realizzazione delle entrate derivanti dalla sua gestione, provvedendo eventualmente al coordinamento e al raccordo delle attività svolte nella stessa materia da altri uffici;
2. di riservarsi di determinare con successivo separato provvedimento il relativo compenso, in relazione ai risultati conseguiti e, comunque, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di salario accessorio del personale dipendente;
3. di dare atto che rimane di competenza del dirigente dell'Unità di Direzione "Risorse Umane e Finanziarie", a cui la dipendente è assegnata, il potere di direttiva e di vigilanza, con possibilità di intervenire nelle attività di cui trattasi nel caso in cui siano rilevate criticità e negatività.

Il presente atto è notificato alla dott.ssa Maria Antonietta Sarubbi ed è trasmesso all'Unità di Direzione "Risorse Umane e Finanziarie" per i successivi adempimenti di competenza.

Potenza, li 03 maggio 2017

IL SINDACO

Ing. Dario De Luca

