

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

con Determinazione Dirigenziale n.83 del 25/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del sub-comparto "C5A1" del comparto C5 del piano quadro delle zone "C4-F14-C4A" e "C5-F14-C5A" del P.R.G.;

con Determinazione Dirigenziale n.16 del 06/03/2014 è stata autorizzata la suddivisione in tre stralci funzionali, A, B e C, delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del sub-comparto "C5A1" del comparto C5 del piano quadro delle zone "C4-F14-C4A" e "C5-F14-C5A" del P.R.G.;

con Determinazione Dirigenziale n.86 del 18/06/2018 è stata approvata la perizia di variante del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del sub-comparto "C5A1" del comparto C5 del piano quadro delle zone "C4-F14-C4A" e "C5-F14-C5A" del P.R.G.;

con la suddetta Determinazione si conferma la suddivisione in tre stralci funzionali, A, B e C, per un importo complessivo di € 1.183.861,91, di cui € 1.053.428,7 a totale carico dei titolari dei permessi a costruire (oneri di urbanizzazione) di cui all'art.16 del D.P.R. 380/2001;

lo stralcio funzionale C prevede, tra l'altro, la realizzazione dell'estendimento rete gas denominato stralcio 2 interamente a carico del Consorzio Edilizia Moderna (Soggetto Attuatore);

VISTA la convenzione urbanistica regolante i rapporti tra Comune di Potenza e Consorzio Edilizia Moderna (Soggetto Attuatore) per l'attuazione del piano del sub-comparto "C5A1" del comparto C5 del piano quadro delle zone "C4-F14-C4A" e "C5-F14-C5A" del P.R.G., stipulata davanti al notaio Angelo Pasquariello in data 30.12.2014 Rep. n. 4501, Racc.4017, con la quale il suddetto Consorzio ha ceduto, tra l'altro, le particelle interessate dai lavori di realizzazione dello stralcio 2 dell'estendimento rete gas al Comune di Potenza il quale è diventato proprietario a tutti gli effetti;

CONSIDERATO che

il Consorzio edilizio "Edilizia Moderna" ha realizzato, a propria cura e spese, la rete di distribuzione del gas denominata stralcio 2 per la parte ricedente sulle particelle censite al Catasto Terreni al foglio 19, n.ri 2179, 2188 e al foglio 29, n.ri, 5284, 5289 5293 e 5415;

i lavori sono stati realizzati da Sabia & C. S.r.l. con sede in Zona Industriale San Nicola di Pietragalla (PZ), Via Spagna 7 (P.IVA 01678070762) secondo le prescrizioni e le specifiche tecniche per la posa delle condotte del gas;

i suddetti lavori consistono nella realizzazione dell'estendimento rete gas con una tubazione in PE DE 90 S5 MPB per una lunghezza complessiva pari a 119,50 mt. su cui verranno allacciati n. 33 utenti mediante la realizzazione di n. 7 IDU in PE DE 32 di cui n. 3 IDU completi anche della parte aerea come da Allegato 1 alla presente determinazione "*Estensione Rete In Mpb Stralcio 2 - Elaborati AS BUILT*";

VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto dall'ingegnere Emanuele Giordano in data 12.07.2024, allegato alla presente determinazione (Allegato 2), dal quale risulta che i lavori di estendimento e allacciamento rete gas eseguiti dalla ditta Sabia & C. S.r.l., sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni fatte dall'ITALGAS in fase di rilascio del nulla osta;

RICHIAMATE

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 17.03.2025 di approvazione dell'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025-2027;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 17.03.2025 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027;

la Deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 25.03.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2025-2027;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 11.04.2025 *"Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31/12/2024"*;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 10.07.2025 *"Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027 - I (prima) variazione del bilancio ai sensi dell'articolo 175, comma 4, del D. lgs. n. 267/2000"*;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 10.07.2025 *"Prima Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 a seguito della Prima Variazione di Bilancio di previsione 2025-2027 approvata nella seduta del 10 luglio 2025, ai sensi dell'art. 175, c. 4, del D. Lgs. n. 267/2000"*;

DATO ATTO che il presente atto è idoneo al conseguimento dello scopo dell'interesse pubblico nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia ed economicità del procedimento;

RICHIAMATI i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

DATO ATTO

che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 e ss.mm.ii. è il titolare di Elevata Qualificazione "Pianificazione Urbanistica";

che a norma di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012, non esiste conflitto di interesse, anche potenziale, fra i firmatari del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;

del rispetto dei termini di conclusione del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

della regolarità tecnica del presente provvedimento, di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

che i dati verranno trattati nel rispetto della normativa privacy e di quella sulla trasparenza;

VISTI

il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

lo Statuto del Comune di Potenza e il Vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 31 marzo 2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e ss.mm.ii.;

i decreti sindacali n° 60 del 30 giugno 2025 e n° 63 del 04 luglio 2025 con i quali alla sottoscritta è stato attribuito l'incarico dirigenziale dell'Unità di Direzione *"Urbanistica e Gestione del Territorio"*;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono tutte riportate quali parti integranti e sostanziali del provvedimento

1. di accettare le risultanze del certificato di regolare esecuzione redatto dall'ingegnere Emanuele Giordano;

2. di acquisire l'estendimento rete gas denominato stralcio 2 realizzato nell'area del piano del sub-comparto "C5A1" del comparto C5 del piano quadro delle zone "C4-F14-C4A" e "C5-F14-C5A" del P.R.G.;
3. di demandare all'U.D. "Bilancio e Partecipate", Ufficio "Gestione e Valorizzazione Patrimonio", l'iscrizione al Patrimonio Immobiliare dell'Ente della suddetta rete gas per una lunghezza complessiva pari a 119,50 mt. e per un valore di circa € 22.340,00 al netto delle lavorazioni stradali, così come deducibile dall'elaborato redatto dal Direttore dei lavori ed allegato alla presente determinazione (Allegato 3);
4. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo del presente provvedimento sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
5. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune – sezione Provvedimenti;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi delle norme vigenti.

Il Dirigente

ing. Alessandra Saponara